



Către: Bursa de Valori București
Autoritatea de Supraveghere Financiară, Sectorul Instrumente și Investiții Financiare

RAPORT CURENT NR. 28/2023

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului:	22.05.2023
Denumirea entității emitente:	One United Properties S.A.
Sediul social:	București Sectorul 1, Strada Maxim Gorki, Nr. 20
Nr. Reg. Com.:	J40/21705/2007
Cod unic de înregistrare:	22767862
Capital social:	740.563.717,20 RON
Număr de acțiuni emise:	3.702.818.586 acțiuni ordinare
Simbol	ONE
Piața de tranzacționare:	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categoria Premium

Evenimente importante de raportat: Exercițarea unei opțiuni de cumpărare de către Icevulcan Properties Ltd.

Conducerea One United Properties S.A. (denumită în continuare „**Compania**”) informează piața cu privire la faptul că la data de 22.05.2023, Icevulcan Properties Ltd. (acționar existent al Companiei, entitate controlată de domnul Daniel Dines), și-a exercitat opțiunea de a cumpăra un număr total de 31.201.704 acțiuni ordinare ale Companiei, de la cei doi acționari semnificativi ai acesteia, Vinci Ver Holding S.R.L. și OA Liviu Holding Invest S.R.L., companii controlate de Victor Căpitanu și Andrei - Liviu Diaconescu, acționarii fondatori ai Companiei.

Opțiunea de cumpărare a fost convenită între părțile menționate mai sus înainte de IPO-ul Companiei, iar detaliile acordului pot fi consultate la pagina 86 din prospectul de listare al Companiei, disponibil **AICI**.

Numărul total de 31.201.704 acțiuni ordinare exercitate în cadrul opțiunii de cumpărare reprezintă numărul inițial de acțiuni ordinare disponibile în cadrul opțiunii de cumpărare, respectiv 13.000.710 acțiuni, plus un număr suplimentar de 18.200.994 acțiuni rezultate din operațiunile de majorare a capitalului social cu încorporarea primelor de emisiune, care au fost aprobate în cadrul Adunărilor Generale ale Acționarilor Companiei din 10 septembrie 2021 și 28 septembrie 2022.

Membru executiv al Consiliului de Administrație

Victor Căpitanu