

Către: *Bursa de Valori București S.A.*
Autoritatea de Supraveghere Financiară

RAPORT CURENT 33/2025

Conform prevederilor Legii nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață și Regulamentului Autorității de Supraveghere Financiară nr. 5/2018 privind emitenții și operațiunile cu valori mobiliare, cu modificările și completările ulterioare, precum și prevederile art. 99 din Codul Bursei de Valori București, Titlul II, Emitenți și Instrumente Financiare.

Data raportului	23.07.2025
Denumirea societății	Simtel Team S.A.
Sediul social	București Sectorul 6, Splaiul Independenței, Nr. 319L, Clădirea Bruxelles Office Building (corp B)
Email	investors@simtel.ro
Telefon	+40 754 908 742
Website	www.simtel.ro/investitori
Nr. înreg. la ONRC	J2010000564406
Cod unic de înregistrare	RO 26414626
Capital social subscris și vărsat	1.583.730 lei
Număr de acțiuni	7.918.650
Simbol	SMTL
Piața de tranzacționare	Bursa de Valori București, Segmentul Principal, Categorica Standard

Evenimente importante de raportat: Semnarea unui contract de achiziție a companiei SMTL Solar Bughea S.R.L.

Conducerea Simtel Team S.A. (denumită în continuare „Compania”) informează piața cu privire la semnarea unui contract de achiziție a 100% din capitalul social al SMTL Solar Bughea S.R.L., companie deținută anterior semnării contractului de către domnul Bazarciuc Sergiu-Eugen.

Valoarea totală a contractului este de 32.207.190 lei, Compania fiind în curs de obținere a tuturor avizelor și autorizațiilor necesare, precum și a ratificării în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor Companiei, ce va avea loc în data de 07/08.08.2025.

Prețul urmează a fi plătit după cum urmează:

- (i) Compania va prelua o creanță în sumă de 3.858.914 lei la valoare nominală, aceasta reprezentând împrumuturi acordate anterior de domnul Bazarciuc Sergiu-Eugen către SMTL Solar Bughea S.R.L.;
- (ii) Diferența de plată (respectiv 28.348.276 lei) se va achita în două tranșe:
 - Tranșa 1: 20% din preț (aproximativ 5.669.655 lei), în maximum 8 luni de la semnarea contractului, dar nu mai târziu de 28 februarie 2026; și

SIMTEL TEAM S.A.

Sediul social: Splaiul Independenței, Nr. 319L, Clădirea Bruxelles Office Building (corp B), București, Sector 6, România
C.U.I.: RO 26414626 • Număr de înregistrare la Registrul Comerțului: J2010000564406
E-mail: investors@simtel.ro • www.simtel.ro

- Tranșa 2: 80% din preț (aproximativ 22.678.621 lei), în maximum 2 ani de la semnarea contractului, dar nu mai târziu de 30 decembrie 2026, sau în termen de 15 zile lucrătoare de la revânzarea proiectului către un terț, după caz.

Obiectivul principal al acestei investiții constă în finalizarea proiectului și valorificarea ulterioară a acestuia prin vânzarea companiei de proiect către terți.

Proiectul se află în stadiul ready-to-build, având toate autorizațiile și avizele necesare pentru demararea construcției, și se remarcă printr-un nivel tehnic ridicat, precum și prin eficiență operațională și economică. Acesta a fost inițial dezvoltat separat de Companie din cauza incertitudinilor legislative privind posibilitate utilizării pășunilor pentru instalarea centralelor fotovoltaice (regim dual), însă normele metodologice adoptate în luna decembrie a anului trecut au permis realizarea sa. Achiziția face parte din strategia Simtel de dezvoltare a capacităților de producție și stocare fotovoltaică, în vederea operării sau valorificării acestora.

Semnarea contractului a fost realizată luând în considerare un raport de expertiză elaborat de un consultant independent, care a determinat condițiile în care poate fi încheiată această tranzacție, precum și un preț aliniat cu valorile de piață. Suplimentar, Compania a realizat o analiză proprie, prețul tranzacției per MWp fiind similar altor două proiecte achiziționate de către Companie, respectiv Salonta și Iacobenii.

Astfel, Consiliul de Administrație s-a asigurat că tranzacția respectă interesele emitentului și ale acționarilor care nu sunt părți afiliate, inclusiv ale acționarilor minoritari, fiind încheiată în condiții echitabile pentru toți acționarii.

Iulian NEDEA

Președinte Consiliu de Administrație