

**ANUNȚ PRIVIND ADUNĂRILE GENERALE EXTRAORDINARĂ ȘI ORDINARĂ ALE  
ACȚIONARILOR CONVOCATE PENTRU 26 / 27 FEBRUARIE 2026**

Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic („**Administratorul Fondului**”) al Fondul Proprietatea SA („**Fondul**” sau „**FP**”), dorește să reamintească acționarilor că Administratorul Fondului a convocat Adunările Generale Extraordinară („**AGEA**”) și Ordinară („**AGOA**”) ale Acționarilor Fondului în data de **26 februarie 2026 (prima convocare)** la „**JW MARRIOTT BUCHAREST GRAND HOTEL**”, Sala Constanța, Calea 13 Septembrie, nr. 90, Sector 5, București, Cod Poștal 050726, România, începând cu ora **11:00 am** (ora României) în cazul **AGEA** și ora **12:00 pm** (ora României) în cazul **AGOA**.

În cazul în care cerințele statutare de cvorum pentru AGEA/AGOA, prevăzute de Legea societăților nr. 31/1990 și/sau de Actul Constitutiv al Societății, nu sunt îndeplinite la data menționată anterior pentru prima convocare, ambele adunări sunt convocate pentru data de **27 februarie 2026 (a doua convocare)** la „**JW MARRIOTT BUCHAREST GRAND HOTEL**”, Sala Galați-Timișoara, Calea 13 Septembrie, nr. 90, Sector 5, București, Cod Poștal 050726, România, începând cu ora **11:00 am** (ora României) în cazul **AGEA** și ora **12:00 pm** (ora României) în cazul **AGOA**, cu aceeași ordine de zi ca la prima convocare.

Pentru a asigura o desfășurare fluentă și eficientă a AGEA și AGOA, Administratorul Fondului solicită respectuos tuturor acționarilor să respecte următoarele reguli organizatorice:

**1. Înregistrare**

- Înregistrarea va începe la ora **09:30 a.m.** Recomandăm insistent acționarilor să sosească din timp pentru a permite verificarea documentelor și pentru o procesare rapidă a înregistrării.
- Vă rugăm să aveți asupra dumneavoastră un **act de identitate valabil** și orice alte documente necesare pentru înregistrare, conform **Convocatorului completat al AGA**, publicat pe website-ul FP [aici](#).

**2. Acces și Participare**

- Participarea la AGA va fi strict limitată la **acționarii (sau reprezentanții lor legali/împuterniciții)** înregistrați ca atare în Registrul acționarilor ținut de Depozitarul Central SA la **Data de Referință a AGA, respectiv 11 februarie 2026**.
- Acționarii sunt rugați să nu fie însoțiți de invitați sau alte persoane. Acționarii cu nevoi speciale pot fi însoțiți de o persoană, de la caz la caz.
- **Reprezentanții presei și ai mass-media nu vor avea acces** la AGA și nu vor putea participa la discuții. Informațiile oficiale privind rezultatele și hotărârile AGA vor fi comunicate pieței și publicului de către Administratorul Fondului prin rapoarte curente, în conformitate cu cerințele legale aplicabile.
- Fiecare acționar înregistrat va primi, la intrare, o mapă cu **buletinele de vot** individualizate, precum și documentația AGA aferentă.

### 3. Desfășurarea discuțiilor

- Se recomandă ca acționarii să adreseze întrebări **în cadrul fiecărui punct de pe ordinea de zi a AGA**, pentru a asigura o dezbatere ordonată.
- În beneficiul tuturor acționarilor prezenți și pentru menținerea structurii ședinței, Administratorul Fondului recomandă acționarilor să limiteze discuțiile la punctul relevant de pe ordinea de zi a AGA.
- Pentru a asigura buna desfășurare a lucrărilor, Președintele ședinței va modera discuțiile și poate limita intervențiile la timpul indicat în cadrul adunării.
- Întrebările repetitive sau fără legătură cu agenda AGA pot să nu fie luate în considerare.

### 4. Reguli Generale de Conduită

- Vă rugăm să **rămâneți în sală** pe toată durata AGA pentru a evita întreruperile.
- Telefoanele mobile trebuie setate pe modul silențios.
- Înregistrarea sau transmiterea în direct a ședinței de către terți nu este permisă.
- Acționarii sunt așteptați să manifeste **respect și conduită civilizată** pe durata ședințelor; Președintele își rezervă dreptul de a interveni în caz de comportament necorespunzător.

Vă mulțumim pentru cooperare și înțelegere în respectarea acestor reguli, menite să asigure ședințe ordonate și eficiente.

Așteptăm cu interes participarea dumneavoastră la AGA.

**Franklin Templeton International Services S.À R.L., în calitate de administrator de fond de investiții alternative și administrator unic al FONDUL PROPRIETATEA S.A.**

**Daniel NAFTALI**  
**Reprezentant permanent**