

A photograph of a geothermal landscape. In the foreground, a large industrial valve with a handwheel is visible, with a thick plume of white steam or smoke emerging from it. The background shows a rugged, mountainous terrain with patches of snow and green grass under a clear blue sky.

2025 **REZULTATE FINANCIARE** **PRELIMINARE** **CONSOLIDATE**

GREEN TECH INTERNATIONAL S.A.



GREEN TECH
SUSTAINABLE HEAT & POWER

Performanță financiară 2025: Infrastructură solidă pentru energie verde

Anul 2025 a pus bazele unei noi direcții strategice de dezvoltare odată cu listarea pe Piața Principală a Bursei de Valori București și a confirmat angajamentul nostru pentru creștere sustenabilă. Ne-am concentrat pe implementarea etapizată a proiectelor incluse în prospect, precum și pe conformarea cu standardele de comunicare și guvernare aplicabile noului statut.

Pe lângă proiectele curente de dezvoltare și operare a proiectelor de energie geotermală, continuăm implementarea unor proiecte strategice cu impact structural pe termen lung. Proiectul de modernizare și extindere a complexului de sere din localitatea Ciocaia, jud. Bihor, a progresat și are ca obiectiv dezvoltarea unei sere modulare de 9 hectare destinată producției de roșii cherry și cocktail în sistem hidroponic, cu tehnologie de ultimă generație, investiție care răspunde unei oportunități majore din piață, în contextul unui deficit anual de peste 100.000 tone de tomate. Totodată, la Lovrin, jud. Timiș, am obținut avizul de mediu pentru dezvoltarea unui complex de 19 hectare de seră hidroponică, integrând 9 sonde geotermale și un sistem de trigenerare cu două motoare de cogenerare de câte 1,2 MW. Proiectul se află în etapa finală de obținere a autorizației de construire. În plus, avem un potențial suplimentar de construire sere pe încă 50 hectare de teren în zonă. În același timp, Green Tech International S.A. a demarat un proiect strategic pentru modernizarea și decarbonarea sistemului de termoficare al Municipiului București, prin integrarea energiei geotermale locale în sistemul SACET, cu o capacitate de peste 595 mii MWh energie termică curată anual și un impact estimat de reducere a emisiilor cu aproximativ 127 mii tone CO₂ pe an, contribuind la diminuarea dependenței de gaz natural și la stabilizarea pe termen lung a prețurilor pentru populație.

La nivel operațional, cifra de afaceri a crescut cu 8%, până la 10,7 milioane lei, iar veniturile totale din exploatare au depășit 13,7 milioane lei. Profitul înainte de impozitare a fost de 2,2 milioane lei, iar profitul net a ajuns la 530 mii lei. Evoluția profitului net a fost influențată de creșterea cheltuielilor operaționale, asociate unei activități de dezvoltare mai intense, alături de listarea la bursă.

Cu 42 de sonde geotermale și o capacitate instalată de aproximativ 300 MWth, Green Tech International are o bază solidă pentru dezvoltare. Valorificăm resurse geotermale fără risc geologic și direcționăm investițiile către industrii din aval care generează sinergii pe termen lung, alimentație sustenabilă, sisteme de încălzire centralizată și soluții de răcire pentru centre de date AI. Prin aceste direcții susținem obiectivele de decarbonizare și creăm valoare durabilă pentru acționari.

Horia Pitulea,

CEO Green Tech International S.A.

SITUAȚIA POZIȚIEI FINANCIARE CONSOLIDATE

GREEN TECH INTERNATIONAL

Situația financiară a grupului (mii lei)

	31- Dec - 25	31- Dec - 24	(%)
Imobilizări corporale	666.253	642.814	4%
Drept de utilizare al activelor	67.403	69.177	(3)%
Imobilizări necorporale	197	301	(35)%
Investiții imobiliare	584	604	(3)%
Fondul comercial	67.196	67.196	0%
Imobilizări financiare	122	131	(7)%
Total active pe termen lung	801.755	780.223	3%
Stocuri	39	36	8%
Creanțe comerciale	5.928	3.255	82%
Alte active curente	12.615	16.764	(25)%
Numerar și echivalențe de numerar	152	284	(46)%
Total active curente	18.733	20.339	(8)%
Total activ	820.488	800.563	2%
Capitaluri proprii și datorii			
Capital social	7.960	7.939	0%
Rezerve	652.793	646.483	1%
Rezultatul reportat	9.213	5.572	65%
Rezultatul curent	739	2.428	(70)%
Interese care nu controlează	13.936	14.154	(2)%
Total capitaluri proprii	683.524	676.576	1%
Datorii financiare pe termen lung	189	302	(37)%
Datorii de leasing pe termen lung	2.554	4.443	(27)%
Împrumuturi de la părți afiliate	1.985	2.904	(32)%
Impozitul pe profit amânat	110.928	109.547	1%
Provizioane	671	540	24%
Total datorii pe termen lung	116.328	117.735	0%
Datorii comerciale	6.790	2.410	182%
Datorii financiare pe termen scurt	725	715	1%
Datorii de leasing pe termen scurt	1.303	82	27%
Datorii fiscale și sociale curente	1.627	861	89%
Alte datorii	10.190	2.183	367%
Total datorii curente	20.636	6.251	187%
Total capitaluri proprii și datorii	820.488	800.563	2%

SITUAȚIA CONSOLIDATĂ A PROFITULUI ȘI PIERDERII

GREEN TECH INTERNATIONAL

Situația financiară a grupului (mii lei)

	31- Dec- 25	31- Dec- 24	(%)
Venituri din vânzare servicii	10.753	9.935	8%
Alte venituri	2.974	2.784	7%
Total venituri din exploatare	13.727	12.719	8%
Cheltuieli materiale	(417)	(188)	122%
Amortizări	(2.713)	(2.593)	5%
Alte cheltuieli de exploatare	(9.114)	(6.469)	41%
Total cheltuieli de exploatare	(12.244)	(9.250)	32%
Rezultat din exploatare	1.483	3.469	(57)%
Venituri financiare	1.382	1.225	13%
Cheltuieli financiare	(631)	(1.282)	(51)%
Profit înainte de impozitare	2.234	3.413	(35)%
Impozit pe profit	(1.703)	(857)	99%
Profit net	530	2.556	(79)%

PROIECTE STRATEGICE ÎN DEZVOLTARE

Sectorul agrifood

1. Dezvoltare horticultură – Ciocaia, Jud. Bihor

În această săptămână s-a semnat contractul pentru modernizarea și extinderea complexului de sere din localitatea Ciocaia, jud. Bihor, are ca obiectiv dezvoltarea unei sere modulare de 9 hectare destinată producției de roșii cherry și cocktail în sistem hidroponic, cu tehnologie de ultimă generație. Investiția răspunde unei oportunități majore din piață, România având în continuare un deficit anual de peste 100.000 tone de tomate, ceea ce creează un spațiu comercial semnificativ pentru producția locală modernă și sustenabilă. .

Totodată, Horti Green Invest SA mai deține , în aceeași zonă, un teren de 14 hectare, securizând astfel oportunitatea de dezvoltare și scalare ulterioară a proiectului, cu o perspectivă solidă de investiții strategice pe termen lung. Proiectul are o importanță strategică datorită eficienței energetice ridicate, încălzirea geotermală reducând semnificativ costurile operaționale, a producției continue pe durata a 10–11 luni pe an și a poziționării premium pe piață, prin calitate superioară, trasabilitate și sustenabilitate. Totodată, proiectul contribuie la reducerea dependenței de importuri, la stabilizarea prețurilor alimentare și la dezvoltarea unei capacități locale competitive la nivel european.

2. Dezvoltare horticultură – Lovrin, Jud. Timiș

Horti Green Invest SA dezvoltă în localitatea Lovrin, județul Timiș, un complex de 19 hectare de seră hidroponică, realizat cu tehnologie de ultimă generație. Structura proiectului include 12 hectare dedicate producției de roșii cherry și 7 hectare destinate roșiilor cocktail. În această săptămână s-a primit avizul de mediu de la APM Timiș aferent acestui proiect, intrând astfel în linie dreaptă pentru obținerea autorizației de construire.

Un avantaj competitiv major îl reprezintă integrarea resursei geotermale: societatea deține în zona, 9 sonde de apă geotermală, utilizate atât pentru încălzirea sustenabilă a serelor, cât și pentru un sistem avansat de trigenerare. Gazele extrase din apa geotermală vor alimenta două motoare de cogenerare de

câte 1,2 MW, producând energie electrică destinată consumului intern, cu posibilitatea ca surplusul să fie livrat în rețeaua națională, optimizând costurile și creând fluxuri suplimentare de venit.

Totodată, Horti Green Invest SA mai deține în zonă, terenuri în suprafață de 50 hectare, securizând astfel oportunitatea de dezvoltare și scalare ulterioară a proiectului, cu o perspectivă robustă pentru investiții strategice pe termen lung. În prezent, proiectul se află în etapa finală de obținere a autorizației de construire.

Sectorul termoficare centralizată

Proiect strategic – Decarbonarea sistemului de termoficare București

Green Tech International S.A. a demarat în această săptămână un proiect strategic semnificativ pentru modernizarea și decarbonarea sistemului de termoficare al Municipiului București, prin integrarea energiei geotermale locale în sistemul centralizat SACET. Investiția, estimată la aproximativ 200 milioane euro, pentru care compania a solicitat sprijin din partea Fondului de Modernizare, reprezintă una dintre cele mai importante inițiative de infrastructură energetică verde din România.

Proiectul presupune conectarea sondelor geotermale existente din nordul Capitalei la o centrală geotermală modernă, capabilă să producă anual peste 595 mii MWh energie termică curată. Implementarea sa va conduce la reducerea emisiilor cu aproximativ 127 mii tone CO₂ pe an și la evitarea a peste 1,9 milioane tone CO₂ pe durata de analiză a proiectului.

Beneficiile sunt directe și structurale: diminuarea dependenței de gaz natural și de volatilitatea certificatelor CO₂, reducerea costurilor de producție a energiei termice, și stabilizarea pe termen lung a prețurilor pentru populație. În plus, utilizarea unei resurse locale, deja forate și testate, reduce semnificativ riscurile de dezvoltare și accelerează implementarea.

Director General

Horia Pitulea

Director Financiar

Livia Bărgan