



RAPORT SEMESTRIAL S1 2026

**GREEN TECH INTERNATIONAL S.A.
ȘI FILIALELE**

CONȚINUT

INFORMAȚII DESPRE EMITENT.....	3
MESAJ DIN PARTEA CONDUCERII	4
ASPECTE CHEIE ÎN SEMESTRUL I DIN 2026	5
PERSPECTIVE	5
PROIECTE STRATEGICE ÎN DEZVOLTARE.....	5
REZULTATE FINANCIARE CONSOLIDATE	6
SITUAȚIA SEMESTRIALĂ CONSOLIDATĂ A PROFITULUI ȘI PIERDERII	7
SITUAȚIA TRIMESTRIALĂ CONSOLIDATĂ A PROFITULUI ȘI PIERDERII T2 2026 vs. T2 2025	8
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ A POZIȚIEI FINANCIARE	8
DESPRE GREEN TECH INTERNATIONAL	9
PREZENTAREA ACTIVITĂȚII	10
DECLARAȚIA CONDUCERII	11
SITUAȚII FINANCIARE CONSOLIDATE SIMPLIFICATE INTERIMARE NEAUDITATE.....	12

INFORMAȚII DESPRE EMITENT

Tipul raportului
Pentru anul financiar
Data publicării
Conform

Raport Semestrial
01.01.2026 – 30.06.2026
28.08.2026
Anexa 15 Regulamentul ASF
5/2018

INFORMAȚII DESPRE EMITENT

Nume

Green Tech International
S.A.

Cod fiscal
Numărul de înregistrare în
Registrul Comerțului
Sediul social

29647812
J2012001110406

Strada Sofia, nr. 5, etajul 2,
sector 1, București,
România

INFORMAȚII DESPRE INSTRUMENTELE FINANCIARE

Capital subscris și vărsat
Piața pe care sunt
tranzacționate valorile
mobiliare
Număr de acțiuni
Simbol

7.992.112,8 Lei
Bursa de Valori București,
Piața Principală, Categoria
Standard
79.921.128
GREEN

DATE DE CONTACT PENTRU INVESTITORI

Telefon/Mobil
Email

+40 213 365 143
investors@green-
tech.energy

Website

www.green-tech.energy

MESAJ DIN PARTEA CONDUCERII

Dragi acționari și parteneri,

În primul semestru al anului 2026, Green Tech International a continuat să avanseze în direcția de dezvoltare asumată, înregistrând o creștere a activității operaționale și o îmbunătățire a profitabilității. Veniturile totale din exploatare au ajuns la 7,4 milioane lei în primele șase luni ale anului 2026, în creștere cu 28% față de perioada similară a anului precedent, iar profitul net s-a dublat în contextul creșterii activității operaționale.

La 30 iunie 2026, activele totale ale Green Tech International se situau la 820,7 milioane lei, iar capitalurile proprii la 684,5 milioane lei. Această structură financiară susține continuarea planurilor de dezvoltare și investițiile companiei în valorificarea resurselor geotermale.

În paralel cu performanța curentă, continuăm să avansăm proiectele prin care urmărim valorificarea potențialului resurselor geotermale din portofoliul nostru și transformarea acestora în proiecte sustenabile, cu impact economic pe termen lung. În semestrul al doilea, prioritatea noastră rămâne implementarea investițiilor strategice, creșterea eficienței operaționale și dezvoltarea proiectelor strategice care pot contribui gradual la diversificarea surselor de venit ale companiei. Green Tech International dispune de o bază financiară bună pentru susținerea acestei strategii, iar obiectivul nostru este să construim, etapă cu etapă, o platformă relevantă în sectorul energiei geotermale și să generăm valoare durabilă pentru acționarii noștri.

Vă mulțumim pentru încrederea acordată!

Horia Pitulea

CEO Green Tech International S.A.

ASPECTE CHEIE ÎN SEMESTRUL I DIN 2026

În 27 martie 2026, Green Tech International a convocat Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor, pentru data de 29 aprilie 2026, având pe ordinea de zi aprobarea situațiilor financiare individuale și consolidate aferente exercițiului financiar 2025, repartizarea profitului net, aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, precum și supunerea la vot consultativ a raportului de remunerare al structurii de conducere a Societății.

În 29 aprilie 2026, a avut loc Adunarea Generală Ordinară a Green Tech International, în cadrul căreia acționarii au aprobat situațiile financiare individuale și consolidate ale Societății aferente exercițiului financiar 2025, raportul financiar anual, repartizarea profitului net, bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026, precum și raportul de remunerare al structurii de conducere. Totodată, au fost aprobate data de înregistrare și ex-date aferente hotărârilor adoptate în cadrul ședinței.

PERSPECTIVE

- Green Tech International urmărește activ obiectivele de creștere, vizând extinderea influenței sale în soluții energetice sustenabile. Până în 2030, compania vizează operarea a peste 100 de sonde geotermale, cu o capacitate termică totală instalată de 1 GWth.
- Ca parte a planului său strategic, Green Tech International intenționează să își extindă prezența în agricultura sustenabilă prin investiții în sere ecologice, facilități de procesare a alimentelor și soluții de depozitare frigorifică.
- În plus, compania se angajează să îmbunătățească sistemele de termoficare urbană din orașele din România prin soluții geotermale pentru a crește eficiența energetică. O altă inițiativă importantă presupune investiții în sisteme de răcire alimentate cu energie geotermală, destinate centrelor de date pregătite pentru AI în mai multe locații.

PROIECTE STRATEGICE ÎN DEZVOLTARE

Sectorul agrifood

1. Dezvoltare horticultură – Ciocaia, Jud. Bihor

Compania a semnat un contract pentru modernizarea și extinderea complexului de sere din localitatea Ciocaia, jud. Bihor, care are ca obiectiv dezvoltarea unei sere modulare de 9 hectare destinată producției de roșii cherry și cocktail în sistem hidroponic, cu tehnologie de ultimă generație. Investiția răspunde unei oportunități majore din piață, România având în continuare un deficit anual de peste 100.000 tone de tomate, ceea ce creează un spațiu comercial semnificativ pentru producția locală modernă și sustenabilă. Totodată, Horti Green Invest SA mai deține, în aceeași zonă, un teren de 14 hectare, securizând astfel oportunitatea de dezvoltare și scalare ulterioară a proiectului, cu o perspectivă solidă de investiții strategice pe termen lung. Proiectul are o importanță strategică datorită eficienței energetice ridicate, încălzirea geotermală reducând

semnificativ costurile operaționale, a producției continue pe durata a 10–11 luni pe an și a poziționării premium pe piață, prin calitate superioară, trasabilitate și sustenabilitate. Totodată, proiectul contribuie la reducerea dependenței de importuri, la stabilizarea prețurilor alimentare și la dezvoltarea unei capacități locale competitive la nivel european.

2. Dezvoltare horticultură – Lovrin, Jud. Timiș

Horti Green Invest SA dezvoltă în localitatea Lovrin, județul Timiș, un complex de 19 hectare de seră hidroponică, realizat cu tehnologie de ultimă generație. Structura proiectului include 12 hectare dedicate producției de roșii cherry și 7 hectare destinate roșiilor cocktail. În primul semestru al anului 2026, au fost obținute toate avizele aferente acestui proiect, intrând astfel în linie dreaptă pentru obținerea autorizației de construire. Un avantaj competitiv major îl reprezintă integrarea resursei geotermale: societatea deține în zonă, 9 sonde de apă geotermală, utilizate atât pentru încălzirea sustenabilă a serelor, cât și pentru un sistem avansat de trigenerare. Gazele extrase din apa geotermală vor alimenta două motoare de cogenerare de câte 1,2 MW, producând energie electrică destinată consumului intern, cu posibilitatea ca surplusul să fie livrat în rețeaua națională, optimizând costurile și creând fluxuri suplimentare de venit. Totodată, Horti Green Invest SA mai deține în zonă, terenuri în suprafață de 50 hectare, securizând astfel oportunitatea de dezvoltare și scalare ulterioară a proiectului, cu o perspectivă robustă pentru investiții strategice pe termen lung. Proiectul se află în etapa finală de obținere a autorizației de construire.

Proiect strategic – Decarbonarea sistemului de termoficare București

Green Tech International S.A. a demarat un proiect strategic semnificativ pentru modernizarea și decarbonarea sistemului de termoficare al Municipiului București, prin integrarea energiei geotermale locale în sistemul centralizat SACET. Investiția, estimată la aproximativ 200 milioane euro, pentru care compania a solicitat sprijin din partea Fondului de Modernizare, reprezintă una dintre cele mai importante inițiative de infrastructură energetică verde din România. Proiectul presupune conectarea sondelor geotermale existente din nordul Capitalei la o centrală geotermală modernă, capabilă să producă anual peste 595 mii MWh energie termică curată. Implementarea sa va conduce la reducerea emisiilor cu aproximativ 127 mii tone CO₂ pe an și la evitarea a peste 1,9 milioane tone CO₂ pe durata de analiză a proiectului. Beneficiile sunt directe și structurale: diminuarea dependenței de gaz natural și de volatilitatea certificatelor CO₂, reducerea costurilor de producție a energiei termice, și stabilizarea pe termen lung a prețurilor pentru populație. În plus, utilizarea unei resurse locale, deja forate și testate, reduce semnificativ riscurile de dezvoltare și accelerează implementarea.

REZULTATE FINANCIARE CONSOLIDATE

Primul semestru din 2026 (S1/26) comparativ cu primul semestru din 2025 (S1/25)

Situațiile financiare consolidate ale Grupului au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de către Uniunea Europeană („IFRS-UE”), în conformitate cu cerințele Ordinului Ministerului Finanțelor Publice nr. 2844/2016, cu modificările ulterioare pentru aprobarea reglementărilor contabile conforme

cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară adoptate de UE. În scopul întocmirii acestor situații financiare consolidate, moneda funcțională a Societății este considerată a fi leul românesc (lei).

SITUAȚIA SEMESTRIALĂ CONSOLIDATĂ A PROFITULUI ȘI PIERDERII

(mii lei)	30 - lun - 26	30 - lun - 25	(%)
Venituri din vânzare servicii	7.409	5.348	39%
Alte venituri	31	472	(93)%
Total venituri din exploatare	7.440	5.820	28%
Cheltuieli materiale	(79)	(68)	16%
Amortizări	(1.148)	(1.314)	(13)%
Alte cheltuieli de exploatare	(4.560)	(3.730)	22%
Total cheltuieli de exploatare	(5.787)	(5.113)	13%
Rezultat din exploatare	1.653	708	133%
Venituri financiare	324	242	34%
Cheltuieli financiare	(478)	(298)	60%
Profit înainte de impozitare	1.499	652	130%
Impozit pe profit	(223)	(61)	266%
Profit net	1.276	591	116%
<i>Atribuibil:</i>			
Proprietarilor Green Tech International S.A.	1.484	578	157%
Intereselor care nu controlează	(208)	12	n.m

Venituri din exploatare

În primul semestru al anului 2026, veniturile totale din exploatare au crescut cu 28%, la 7.440 mii lei, comparativ cu 5.820 mii lei în primul semestru al anului 2025. Creșterea a fost susținută de avansul veniturilor din vânzarea serviciilor cu 39%, de la 5.348 mii lei la 7.409 mii lei. Categoria „alte venituri” a scăzut cu 93%, de la 472 mii lei în primul semestru al anului 2025 la 31 mii lei în primul semestru al anului 2026.

Cheltuieli de exploatare

Cheltuielile totale de exploatare au crescut cu 13%, până la 5.787 mii lei în primul semestru al anului 2026, ca urmare, în principal, a creșterii categoriei „alte cheltuieli de exploatare” cu 22%, comparativ cu perioada similară din 2025.

Cheltuieli financiare

Cheltuielile financiare au crescut cu 60%, până la 478 mii lei în primul semestru al anului 2026, comparativ cu 298 mii lei în perioada similară a anului 2025, ca urmare a creșterii cheltuielilor cu dobânzile.

Profit Net

Profitul net a crescut cu 116%, ajungând la 1.276 mii lei în primul semestru al anului 2026, comparativ cu perioada similară a anului 2025, ca urmare, în principal, a creșterii rezultatului din exploatare.

SITUAȚIA TRIMESTRIALĂ CONSOLIDATĂ A PROFITULUI ȘI PIERDERII T2 2026 vs. T2 2025

(mii lei)	T2 2026	T2 2025	(%)
Venituri din vânzare servicii	2.066	1.936	7%
Alte venituri	22	70	(69)%
Total venituri din exploatare	2.087	2.006	4%
Cheltuieli materiale	(38)	(37)	3%
Amortizări	(493)	(661)	(25)%
Alte cheltuieli de exploatare	(1.422)	(1.799)	(21)%
Total cheltuieli de exploatare	(1.953)	(2.497)	(22)%
Rezultat din exploatare	134	(491)	n.m
Venituri financiare	115	114	1%
Cheltuieli financiare	(276)	(181)	52%
Profit înainte de impozitare	(28)	(558)	(95)%
Impozit pe profit	(67)	574	n.m
Profit net	(95)	16	n.m
<i>Atribuibil:</i>			
Proprietarilor Green Tech International S.A.	(95)	119	n.m
Intereselor care nu controlează	-	(103)	n.m

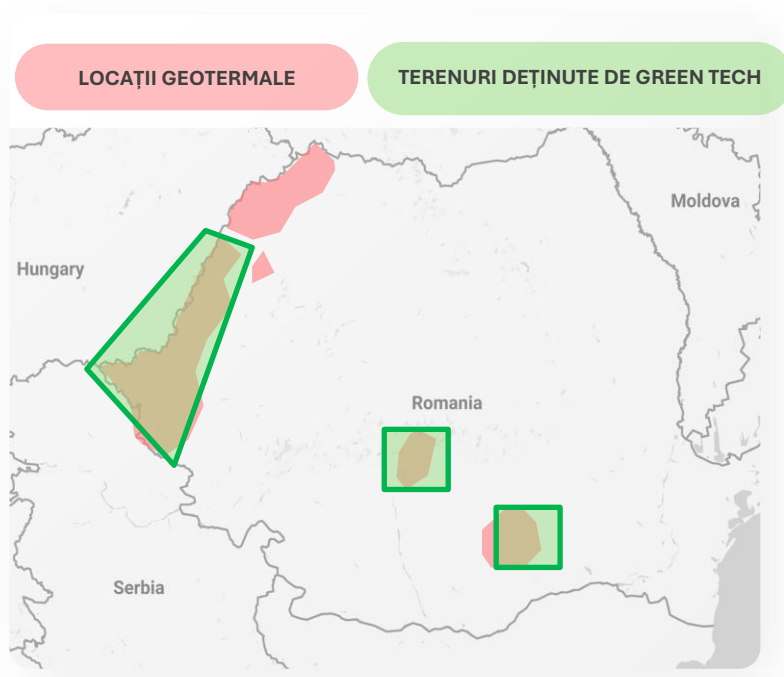
SITUAȚIA CONSOLIDATĂ A POZIȚIEI FINANCIARE

(mii lei)	30 - lun - 26	31- Dec- 25	(%)
ACTIV			
Imobilizări corporale	668.520	666.278	0,3%
Drept de utilizare al activelor	70.687	67.403	5%
Imobilizări necorporale	194	199	(3)%
Investiții imobiliare	574	584	(2)%
Fond comercial	67.196	67.196	0%
Imobilizări financiare	81	122	(34)%
Total active pe termen lung	807.253	801.781	1%
Stocuri	41	39	5%
Creanțe comerciale	2.796	5.928	(53)%
Alte active curente	10.387	12.615	(18)%
Numerar și echivalente de numerar	263	154	71%
Total active curente	13.487	18.736	(28)%
Total active	820.740	820.517	0%
Capitaluri proprii și datorii			
Capital social	7.992	7.992	0%
Acțiuni proprii	(1.117)	(1.117)	0%
Rezerve	651.978	652.792	0%
Rezultatul reportat	10.190	8.845	15%
Rezultatul curent	1.484	740	101%

Interese care nu controlează	13.936	13.936	0%
Total capitaluri proprii	684.464	683.189	0,2%
Datorii financiare pe termen lung	188	189	(1)%
Datorii de leasing pe termen lung	2.064	2.554	(19)%
Împrumuturi de la acționari pe termen lung	783	2.350	(67)%
Datorii privind impozitul pe profit	110.922	110.928	0%
Provizioane	711	671	6%
Total datorii pe termen lung	114.667	116.693	(2)%
Datorii comerciale	5.622	6.790	(17)%
Datorii financiare pe termen scurt	10	725	(99)%
Datorii de leasing pe termen scurt	1.401	1.303	8%
Datorii fiscale și sociale curente	1.790	1.627	10%
Alte datorii	12.785	10.190	25%
Total datorii curente	21.608	20.636	5%
Total capitaluri proprii și datorii	820.740	820.517	0%

DESPRE GREEN TECH INTERNATIONAL

- **Green Tech International S.A.** este un lider european în domeniul energiei geotermale, cu o experiență de peste 12 ani în dezvoltarea și gestionarea a 83 de sonde geotermale adânci - 42 deținute direct și 41 aflate în administrare - constituind unul dintre cele mai mari portofolii din Europa.
- Cu o capacitate instalată de încălzire și răcire de 300 MWth, compania este poziționată să valorifice resursele sale substanțiale, fără risc geologic, prin investiții în industrii din aval care oferă sinergii optime: Alimentație Durabilă, Sisteme de Încălzire Centralizată și Soluții de Răcire pentru Centre de Date.
- Toate investițiile Green Tech International se concentrează pe industrii sinergice, unde produsele realizate necesită cantități semnificative de căldură și răcire — resurse pe care compania le are din abundență și sunt disponibile pentru a le oferi cu ușurință.
- În conformitate cu strategia sa de creștere și sustenabilitate, Green Tech International a finalizat cu succes o ofertă publică inițială (IPO) la Bursa de Valori București în decembrie 2024.



ROMÂNIA

Potențial geotermal ridicat, în mare parte neexploatat

SITUAȚIA ACTUALĂ A GREEN TECH

80+ sonde, capacitate de 300 MWth

ACOPERIRE MAJORITARĂ

3 din 4 zone principale sunt controlate de Green Tech

CONTROL EXCLUSIV

București-Otopeni și Cozia-Căciulata

PREZENTAREA ACTIVITĂȚII

Grupul are o experiență de peste 12 ani în furnizarea de căldură verde către comunități mici, dar și către clienți mai mari și mai complecși, precum rețele de încălzire centralizată, clienți industriali de mari dimensiuni și dezvoltări imobiliare noi aflate în căutarea unui impact ecologic mai curat. Activitatea principală a Grupului se desfășoară în prezent în perimetrul Călimănești-Căciulata – exploatarea apelor geotermale. Grupul furnizează apă geotermală către diverși beneficiari locali și, prin intermediul uneia dintre sonde, furnizează și energie termică.

Geotherm Distribution S.A.

Compania operează sonde în perimetrul Călimănești – Căciulata și livrează apă geotermală către diverși beneficiari locali. Noul proiect, denumit Proiectul Călimănești, prevede utilizarea resurselor geotermale în principal pentru pregătirea încălzirii și apei calde pentru consum în sere, depozite frigorifice, unități de procesare a alimentelor, păstrând și extinzând în același timp utilizarea actuală pentru încălzirea centralizată a clădirilor rezidențiale, blocurilor și caselor, unităților turistice (hoteluri și pensiuni) și de agrement, facilităților militare, locașurilor de cult, anexelor industriale, spațiilor de servicii (birouri, spații comerciale și sociale, spitale, școli etc.) sau unităților de alimentație publică, etc. Gazele asociate apelor geotermale vor fi utilizate, prin investiția propusă, pentru producerea de energie electrică și termică printr-un sistem de cogenerare de înaltă eficiență. Utilizarea secundară a apei geotermale va fi destinată balneoterapiei și activităților de agrement.

Horti Green Invest S.A.

Prin intermediul Horti Green Invest S.A. este planificată construirea a două sere hidroponice în apropierea localităților Lovrin și Tomnatic. Proiectul presupune reabilitarea, echiparea și reluarea exploatarei și producției sondelor deținute de Horti

Green, precum și echiparea acestora cu pompe submersibile. Două centrale termice, amplasate în apropierea sondelor, urmează să fie construite pentru a procesa căldura din apa geotermală colectată prin intermediul unor schimbătoare de căldură și pompe de căldură, astfel încât să fie asigurată temperatura optimă în serele hidroponice ce vor fi dezvoltate. Gazul asociat cu apa geotermală extrasă va fi, de asemenea, colectat în cele două centrale electrice, fiind uscat, tratat și utilizat în unități de cogenerare care vor produce atât căldură, cât și electricitate. Energia electrică astfel produsă va fi folosită pentru alimentarea pompelor de căldură, iar CO₂-ul recuperat din apa geotermală va fi utilizat în sere. Două sere hidroponice, de 20, respectiv 30 de hectare, sunt în curs de dezvoltare în cadrul acestui proiect, având scopul de a susține cultivarea de roșii cherry și alte legume începând din 2026, când se estimează că prima seră hidroponică de 20 ha va deveni operațională.

Apoterm Nadlac S.R.L.

Compania se ocupă în prezent cu furnizarea de căldură, și apă caldă menajeră în localitatea Nadlac, Jud. Arad. Compania intenționează să dezvolte proiecte de furnizare căldură și apă caldă menajeră pentru două dezvoltări rezidențiale importante din nordul Bucureștiului. Vânzările pentru fiecare cartier sunt așteptate să fie realizate pentru părțile din prima dezvoltare care au fost deja construite și pentru părțile care sunt acum în dezvoltare în ambele proiecte. Vânzările totale depind de vânzarea apartamentelor din ambele proiecte, care se estimează că vor crește constant între 2025 și 2033. Apa geotermală va fi furnizată primului cartier din 2 sonde aflate în apropiere, în timp ce al doilea cartier va fi alimentat din 1 sondă aflată în apropiere.

DECLARAȚIA CONDUCERII

Conform celor mai bune informații disponibile, confirmăm că situațiile financiare consolidate întocmite pentru semestrul I al anului financiar 2026, încheiate la data de 30 Iunie 2026, oferă o imagine corectă și conformă cu realitatea a activelor, obligațiilor, poziției financiare și a situației veniturilor și cheltuielilor Green Tech Internațional, așa cum este prevăzut de standardele de contabilitate aplicabile și că Raportul Semestrial pentru perioada 1 ianuarie 2026 – 30 Iunie 2026 transmis operatorului de piață, Bursa de Valori București, și Autorității de Supraveghere Financiară prezintă informații exacte și complete despre companie.

SITUAȚII FINANCIARE CONSOLIDATE SIMPLIFICATE INTERIMARE NEAUDITATE

SITUAȚIA CONSOLIDATĂ A MODIFICĂRILOR CAPITALURILOR PROPRII PENTRU PERIOADA DE ȘASE LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2026

(mii lei)	Capital social	Prime de capital	Acțiuni Proprii	Rezerva din reevaluare	Rezultat reportat	Alte rezerve	Total capital propriu atribuibil proprietarilor Societății	Interese minoritare	Total capitaluri proprii
Sold la 1 Ianuarie 2026	7.992	432.372	(1.117)	219.647	9.584	773	669.252	13.936	683.188
Rezultat global al exercițiului									
Profitul exercițiului	-	-	-	-	1.484	-	1.484	-	1.484
Alte elemente ale rezultatului reportat	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Interese minoritare					(208)	-	-	-	(208)
Transfer amortizare reevaluare	-	-	-	(814)	(814)	-	-	-	-
Corectare erori	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Tranzacții cu proprietarii recunoscute direct în capitalurile proprii									
Răscumpărare acțiuni proprii	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Emisiune de acțiuni	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Modificări ale participațiilor în filiale									
Emisiune de acțiuni pentru acționari minoritari		-	-	-	-	-	-	-	-
Sold la 30 Iunie 2026	7.992	432.372	(1.117)	218.833	11.674	773	670.528	13.936	684.464

(mii lei)							Total capital propriu atribuibil proprietarilor Societății	Interese minoritare	Total capitaluri proprii
	Capital social	Prime de capital	Acțiuni Proprii	Rezerva din reevaluare	Rezultat reportat	Alte rezerve			
Sold la 1 Ianuarie 2025	7.939	424.787	-	221.084	8.000	612	662.422	14.154	676.576
Rezultat global al exercițiului									
Profitul exercițiului	-	-	-	-	578	-	578	12	591
Alte elemente ale rezultatului reportat	-	-	-	(49)	(9)	10	(48)	(11)	(59)
Transfer amortizare reevaluare	-	-	-	(814)	814	-	-	-	-
Corectare erori	-	-	-	(9)	(39)	-	(30)	-	(30)
Tranzacții cu proprietarii recunoscute direct în capitalurile proprii									
Răscumpărare acțiuni proprii	-	-	(1.117)	-	-	-	(1.117)	-	(1.117)
Emisiune de acțiuni	53	7.585	-	-	-	-	7.638	-	7.638
Modificări ale participațiilor în filiale									
Emisiune de acțiuni pentru acționari mioritari	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sold la 30 Iunie 2026	7.992	432.372	(1.117)	220.773	9.345	622	669.445	14.156	683.601

SITUAȚIA CONSOLIDATĂ SIMPLIFICATĂ INTERIMARĂ A FLUXURILOR DE TREZORERIE PENTRU PERIOADA DE ȘASE LUNI ÎNCHEIATĂ LA 30 Iunie 2026

(mii lei)	Perioada de 6 luni încheiată la 30-lun-26	Perioada de 6 luni încheiată la 30- lun-25
Fluxuri din activități de exploatare		
Profit net	1.276	591
Ajustări de reconciliere profit net pentru elemente nemonetare		
Amortizări și deprecieri	1.119	1.314
Câștiguri/Pierderi din deprecieri	(47)	(6)
Ajustări valoare justă	5	111
Alte elemente nemonetare	40	93
Corectare erori	-	(30)
Modificări ale activelor și pasivelor:		
Creanțe comerciale, net	(3.131)	(824)
Stocuri	(3)	-
Alte active	2.271	2.193
Datorii comerciale	(1.168)	(285)
Alte datorii	1.028	1.936
Datorii și active fiscale curente	162	367
Numerar generat din activități de exploatare	7.815	5.460
Impozit pe profit	(7)	(334)
Flux net de trezorerie din activități de exploatare	7.808	5.126
Flux de trezorerie din activități de investiții		
Achiziții/leșiri de imobilizări corporale și necorporale și financiare	(6.631)	(7.396)
Vânzări de active financiare	40	39
Flux net de trezorerie din activități de investiții	(6.591)	(7.357)
Flux de trezorerie din activități de finanțare		
Trageri/rambursări împrumuturi	-	(3.818)
Trageri/rambursări leasing financiar	-	(696)
Mișcare netă majorare capital social/Achiziție acțiuni proprii	-	6.522
Dobânzi	(1.109)	449
Flux net de trezorerie din activități de finanțare	109	2.457
Creștere (descreștere) netă a disponibilităților	109	226
Disponibilități la începutul perioadei	154	284
Disponibilități la sfârșitul perioadei	263	510

1. INFORMAȚII GENERALE

Green Tech International S.A. („Societatea” sau „Compania”) a fost înființată la București și are sediul social în București, Strada Sofia, nr. 5, sector 1, România. Activitatea principală a Companiei constă în exploatarea apelor geotermale din București, județele Ilfov, Vâlcea și Arad.

Acțiunile companiei sunt tranzacționate la Bursa de Valori București, pe segmentul principal al pieței reglementate, sub simbolul [\(GREEN\)](#). Structura acționariatului, la data de 30 iunie 2026, este următoarea:

Acționar	Număr de acțiuni	Procent din capitalul social (%)
HENRI MAILLARDET AG	28.639.045	35,8341%
GEM GLOBAL YIELD LLC SCS	22.562.753	28,2312%
ALPEUROPE INVESTMENTS GMBH	16.900.994	21,1471%
PERSOANE JURIDICE	11.273.137	14,1055%
PERSOANE FIZICE	545.199	0,6822%

2. ENTITĂȚILE CARE RAPORTEAZĂ

Aceste situații financiare sunt situațiile financiare consolidate ale grupului format din Green Tech International S.A. („Societatea” sau „Green Tech International” sau „Societatea-mamă”) și filialele sale Geotherm Distribution SA, Apoterm Nadlac SRL, Horti Green Invest SA.

Entitate	Sediu	Număr înregistrare Registrul Comerțului / Cod Unic de Înregistrare	Activitate
Green Tech International	București, str. Sofia nr.5, etaj 2, sector 1	J2012001110406 CUI 29647812	3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
Geotherm Distribution SA	București, str.Pictor Constantin Daniel Rosenthal nr.41, et.3, ap.1, sector 1	J2012003251404 CUI 29948360	3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
Apoterm Nadlac SRL	Nădlac, str.Nicolae Balcescu, nr.76/a, jud. Arad	J1997000445025 CUI 9782270	3530 Furnizarea de abur și aer condiționat
Horti Green Invest SA	București, str. Sofia nr.5, Demisol, Biroul nr.4, sector 1	J2013014877401 CUI 32543471	0113 Cultivarea legumelor și a pepenilor, a rădăcinoaselor și a tubercuilor

ECO Procesare SRL	Timiș, sat Tomnatic, nr. 814	J2016002704354 CUI 307255	1039 Prelucrarea si conservarea fructelor si legumelor
--------------------------	------------------------------	------------------------------	--

În perimetrul de consolidare au intrat următoarele societăți:

	30-lun-26			31-Dec-25			30-lun-25		
	% Deținere în capitalul social	Tip control	Tip consolidare	% Deținere în capitalul social	Tip control	Tip consolidare	% Deținere în capitalul social	Tip control	Tip consolidare
Geotherm Distribution SA	85%	Direct	Integrală	85%	Direct	Integrală	85%	Direct	Integrală
Apoterm Nadlac SRL	72,73%	Direct & indirect	Integrală	72,73%	Direct & indirect	Integrală	72,73%	Direct & indirect	Integrală
Horti Green Invest SA	100%	Direct	Integrală	100%	Direct	Integrală	100%	Direct	Integrală
ECO Procesare SRL	99,9%	Direct	Integrală	99,9%	Direct	Integrală	-	-	-

În anul 2025, în perimetrul de consolidare s-a mai adăugat compania Eco Procesare ca urmare a conversiei în acțiuni a împrumutului acordat de către una din subsidiarele Grupului acestei societăți. Ca urmare a acestei tranzacții, deținerea în compania Eco Procesare a devenit semnificativă

La finalul anului 2025, Grupul, prin una din subsidiarele sale, a achiziționat integral două societăți, Creativ Invest și Prodbiorom. Scopul acestei achiziții este extinderea activității Grupului în vestul țării. Aceste tranzacții au fost tratate în situațiile financiare consolidate ca și achiziții de active, deoarece nu se îndeplineau criteriile pentru a fi recunoscute ca și combinări de întreprinderi, conform IFRS 3.

Au fost identificate părți afiliate cu care Societatea și Grupul au desfășurat tranzacții în perioada de raportare. Acestea sunt descrise mai jos:

- Alpeurope Investment GmbH
- Antrepriza de Construcții CCR SRL
- SSIF Swiss Capital
- Foradex Vest SA
- Instyle Design & Communication
- Transporturi Auto Giulesti SA
- HP Management Services SRL
- Green Advanced Technologies SRL

3. REZUMATUL PRINCIPALELOR POLITICI CONTABILE

a) Bazele întocmirii

Societatea a întocmit Situații financiare interimare simplificate neauditate pentru perioada încheiată la 30 iunie 2026 în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară Interimară – IAS 34. Pentru întocmirea situațiilor financiare consolidate interimare simplificate neauditate în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară, adoptate de Uniunea Europeană („IFRS”), situațiile financiare individuale conform OMFP 1802/2014 ale fiecărei filiale au fost retratate la IFRS.

b) Declarația de conformitate

Situațiile financiare interimare consolidate simplificate neauditate pentru perioada încheiată la 30 iunie 2026 au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internaționale de Raportare Financiară Interimară – IAS 34. Notele explicative selectate sunt incluse pentru a explica evenimentele și tranzacțiile semnificative pentru înțelegerea modificărilor poziției financiare și performanțelor Grupului de la ultimele situații financiare consolidate anuale la și pentru anul încheiat la 31 decembrie 2025. Aceste situații financiare consolidate simplificate interimare nu includ toate informațiile necesare pentru situațiile financiare anuale complete și ar trebui să fie citite ținând cont și de situațiile financiare consolidate întocmite de Grup pentru exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025.

c) Baza de evaluare

Aceste situații financiare consolidate simplificate interimare au fost întocmite în baza convenției privind costurile istorice, cu excepția cazului echipamentelor specifice de exploatare a apelor termale (clasificate la imobilizări corporale), care sunt declarate la valoare justă (reevaluată) și a investițiilor în imobiliare care sunt declarate la valoare justă.

Compania își menține evidențele contabile în RON și își întocmește situațiile financiare statutare conform Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr. 2844/2016.

d) Principiul continuității activității

Directorii Societății au întocmit situațiile financiare consolidate IFRS pe baza principiului continuității activității, care presupune că activitatea va continua și în viitorul previzibil, directorii considerând că perspectivele viitoare ale afacerii vor permite Grupului să obțină rezultate și fluxuri de numerar pozitive în viitorul apropiat. În ultimii ani, Grupul a realizat investiții semnificative în dezvoltarea echipamentelor necesare pentru activitatea de exploatare a apelor geotermale, reușind să genereze venituri stabile în principal din prestarea serviciilor de furnizare a energiei. Capitalurile proprii sunt pozitive atât în perioada curentă, cât și în perioadele anterioare prezentate în situațiile financiare. Grupul își finanțează activitatea pe baza de leasing financiar, prin împrumuturi de la acționari sau alți parteneri de afaceri. Directorii Grupului urmăresc îndeaproape evoluția veniturilor și a finanțărilor, ceea ce le conferă rapiditate și flexibilitate în a lua decizii de contracarare a evenimentelor neașteptate. Consiliul de Administrație consideră că Grupul își va continua activitatea pentru cel puțin 12 luni de la data aprobării acestor situații financiare consolidate simplificate interimare și nu există o incertitudine semnificativă. Prin urmare, a considerat oportun să se întocmească aceste situații financiare consolidate simplificate interimare utilizând principiul continuității activității.

e) Utilizarea estimărilor și a raționamentelor

În aplicarea politicilor contabile ale Companiei, descrise în această notă, conducerea este obligată să facă judecăți, estimări și ipoteze cu privire la valorile contabile ale activelor și pasivelor care nu sunt evidente din alte surse. Estimările și ipotezele asociate se bazează pe experiența istorică și pe alți factori considerați relevanți. Rezultatele reale pot diferi de aceste estimări. În pregătirea acestei raportări financiare interimare consolidate simplificate, conducerea a emis

raționamente semnificative pentru procesul de aplicare a politicilor contabile ale Grupului și sursele-cheie de estimare a incertitudinii au fost aceleași ca cele care s-au aplicat situațiilor financiare consolidate la și pentru exercițiul încheiat la 31 decembrie 2025.

g) Conversia monedei străine

(i) Moneda funcțională și de prezentare

Situațiile financiare sunt prezentate în moneda mediului economic principal în care Societatea își desfășoară activitatea (moneda sa funcțională). Pentru scopul acestor situații financiare, rezultatele și poziția financiară a Societății sunt exprimate în RON, care este moneda funcțională a Societății și moneda de prezentare pentru situațiile financiare.

(ii) Tranzacții și solduri denominate în monedă străină

Tranzacțiile în monede diferite de moneda funcțională a Societății (monede străine) sunt convertite în moneda funcțională utilizând cursurile de schimb prevalente la datele tranzacțiilor. La fiecare dată a bilanțului, elementele monetare denominate în monede străine sunt reconvertite la cursurile de schimb prevalente la data bilanțului. Elementele nemonetare evaluate la valoarea justă, care sunt denominate în monede străine, sunt reconvertite la cursurile prevalente la data la care a fost determinată valoarea justă.

Câștigurile și pierderile din diferențele de curs valutar rezultate din decontarea acestor tranzacții și din conversia la cursurile de schimb de la sfârșitul anului a activelor și pasivelor monetare denominate în monede străine sunt recunoscute în profit sau pierdere, cu excepția cazului în care sunt amânate în capitaluri proprii ca acoperiri de fluxuri de trezorerie.

Diferențele de conversie pentru titlurile de creanță și alte active financiare monetare evaluate la valoarea justă sunt incluse în câștigurile și pierderile din schimburile valutare.

Politicile contabile materiale adoptate în pregătirea situațiilor financiare ale Societății sunt prezentate mai jos.

Următoarele cursuri de schimb au fost utilizate în timpul conversiilor.

Data	Cursul de schimb la sfârșitul perioadei - RON/EUR	Cursul de schimb mediu RON/EUR perioada 6 luni
30 Iunie 2026	5,2438	5,2417
30 Iunie 2025	5,0777	5,0036

h) Politicile Contabile

Politicile contabile aplicate de către Grup în această raportare financiară consolidată simplificată interimară sunt aceleași cu cele aplicate de Grup în pregătirea situațiilor financiare consolidate în exercițiul financiar încheiat la 31 decembrie 2025. Politicile contabile aplicate sunt consecvente cu cele din exercițiul financiar anterior. Grupul nu a adoptat timpuriu niciun standard, interpretare sau modificare care a fost emisă, dar nu este încă aplicabilă. Mai multe modificări se aplică pentru prima dată în 2027, dar nu au un impact asupra situațiilor financiare consolidate simplificate interimare ale Grupului.

Definiția estimărilor contabile (modificări ale IAS 8)

Modificările aduse IAS 8 clarifică distincția dintre modificările estimărilor contabile și modificările politicilor contabile și corectarea erorilor. De asemenea, acestea clarifică modul în care entitățile utilizează tehnicile de măsurare și datele de intrare pentru a elabora estimări contabile. Modificările nu au avut niciun impact asupra situațiilor financiare consolidate simplificate interimare ale Grupului.

Prezentarea politicilor contabile (modificări ale IAS 1 și ale declarației de practică IFRS 2)

Modificările IAS 1 și ale declarației de practică IFRS 2 Raționamente legate de materialitate oferă îndrumări și exemple pentru a ajuta entitățile să aplice raționamentele privind semnificația prezentărilor de informații privind politica contabilă. Modificările au scopul de a ajuta entitățile să furnizeze informații privind politica contabilă care sunt mai utile, prin înlocuirea cerinței ca entitățile să își prezinte politicile contabile "semnificative" cu cerința de a-și prezenta politicile contabile "materiale" și prin adăugarea de îndrumări cu privire la modul în care entitățile aplică conceptul de materialitate în luarea deciziilor cu privire la prezentările de informații privind politica contabilă. Modificările nu au avut niciun impact asupra situațiilor financiare consolidate simplificate interimare ale Grupului.

Impozitul amânat referitor la active și datorii care rezultă din aceeași tranzacție - Modificare adusă la IAS 12

Modificările aduse la IAS 12 Impozitul pe profit restrâng domeniul de aplicare al excepției privind recunoașterea inițială, astfel încât aceasta să nu se mai aplice operațiunilor care generează diferențe temporare impozabile și deductibile egale, cum ar fi contractele de leasing și datoriile de dezafectare. Modificările nu au avut niciun impact asupra situațiilor financiare consolidate simplificate interimare ale Grupului.

4. IMOBILIZARI CORPORALE, NECORPORALE SI DREPTURI DE UTILIZARE

4.1 Imobilizări corporale

Pe parcursul perioadei financiare de 6 luni încheiate la 30 iunie 2026, Grupul a achiziționat/capitalizat costuri în imobilizările corporale dintre care cele mai semnificative adăugiri ale perioadei sunt:

- Valoarea capitalizărilor de costuri ale Grupului a fost de 6.236 mii lei.

4.2 Drept de utilizare al activelor

Grupul are încheiate contracte de leasing pentru echipamente de exploatare, spații de birouri și alte imobilizări (autoturisme). În această perioadă au fost încheiate două contracte noi de leasing pentru câte un autoturism.

În perioada de șase luni încheiată la 30 iunie 2026, mișcarea netă a drepturilor de utilizare (adăugiri, ieșiri, transferuri, amortizare) a fost în valoare de 3,284 mii lei (462 mii lei pentru perioada încheiată la 30 iunie 2025).

La 30 iunie 2026 și 31 decembrie 2025, drepturile de utilizare ale activelor au fost prezentate separat de imobilizările corporale în situația consolidată a poziției financiare.

Nu au existat modificări semnificative pentru celelalte categorii de active în perioada prezentată.

5. FONDUL COMERCIAL

Nu au existat modificări ale fondului comercial în perioada prezentată.

Fondul comercial nu este amortizat, dar este testat pentru depreciere anual (la 31 decembrie) și atunci când circumstanțele indică faptul că valorile contabile pot fi depreciate. Nu au existat indicatori de depreciere la 30 iunie 2026.

6. ALTE ACTIVE CURENTE

În cursul perioadei financiare încheiate, mișcarea netă a altor active curente (debitori diverși) este descrescătoare, în principal datorită faptului că Grupului i-au fost rambursate mai multe împrumuturi acordate care erau în sold la 31 decembrie 2025.

(mii lei)	30 - lun- 2026	31- Dec- 2025
Debitori diverși	10.615	13.194
Ajustări pentru depreciere	(1.454)	(1.447)
Cheltuieli înregistrate în avans	359	102
Alte active curente	866	765
Total	10.387	12.615

7. NUMERAR ȘI ECHIVALENTE DE NUMERAR

(mii lei)	30 - lun- 2026	31- Dec- 2025
Conturi bancare	223	131
Casa	41	23
Alte valori	(2)	
Total	262	154

8. CAPITALURI PROPRII

Capitalul social

Prin Decizia nr. 1 din 03.01.2025, Consiliul de Administrație a luat cunoștință că, în urma închiderii ofertei publice de vânzare a acțiunilor emise de Societate, derulată în conformitate cu prevederile prospectului și ale reglementărilor incidente, în vederea admiterii acestora la tranzacționare pe piața reglementată administrată de Bursa de Valori București S.A., a fost subscris un număr de 534.422 Acțiuni Noi de către persoane fizice și juridice, fiecare având o valoare nominală de 0,1 lei, valoarea nominală totală fiind de 53.442,20 lei.

Ca urmare, capitalul social al Societății a fost majorat de la valoarea de 7.938.670,60 lei la valoarea de 7.992.112,80 lei, prin emiterea unui număr de 534.422 acțiuni noi, nominative, dematerializate, cu o valoare nominală de 0,1 lei fiecare și o valoare nominală totală de 53.442,20 lei. Suma de 7.584.688 lei reprezintă prima de emisiune.

În conformitate cu prevederile prospectului privind oferta publică, aprobat, au fost răscumpărate un număr de 79.584 acțiuni listate la Bursa de Valori București, cu prețul de 1.116.535 lei.

Prin Hotărârea AGEA nr. 1 din 11.04.2025 a societății HORTI GREEN INVEST S.A., acționarul unic, Green Tech International S.A., hotărăște majorarea capitalului social de la suma de 6.210.700 lei la suma de 6.210.710 lei, prin emiterea unei acțiuni noi, ordinare, nominative, cu o valoare nominală de 10 lei, subscrisă și vărsată de către Geotherm Distribution S.A., și o primă de emisiune în valoare de 670 lei.

În primul semestru al anului 2026 nu au fost modificări în capitalul social al Societății mamă.

Rezerve

Prime de emisiune

Diferența dintre valoarea nominală și valoarea emisiunilor ulterioare de noi acțiuni sau acțiuni răscumpărate este recunoscută în Prime de emisiune în Situația consolidată a poziției financiare.

Rezerva din reevaluare

Rezerva din reevaluare se referă la reevaluarea construcțiilor și terenurilor.

Transferul rezervei din reevaluare prin amortizare la rezultatul reportat reprezintă surplusul realizat din rezerve de reevaluare, constituit prin transferul din rezerva de reevaluare a sumelor corespunzătoare activelor reevaluate pe măsură ce acestea au fost folosite de Grup. Surplusul realizat din rezerve de reevaluare astfel creat este distribuibil, în timp ce rezerva de reevaluare nu este distribuibilă. În situația în care surplusul realizat din rezerve de reevaluare este distribuit, din punct de vedere fiscal acesta va fi impozitat în măsura în care, în conformitate cu legislația fiscală aplicabilă la data efectuării reevaluării, cheltuielile cu amortizarea aferentă clădirilor reevaluate au fost considerate cheltuieli deductibile în calculul impozitului pe profit și, respectiv, surplusul realizat din rezerve de reevaluare nu a fost deja asimilat veniturilor pentru calculul impozitului pe profit.

Rezultatul reportat

Rezultatele financiare ale perioadelor anterioare nedistribuite acționarilor sunt recunoscute în rezultatul reportat și alte rezerve.

9. INTERESE CARE NU CONTROLEAZĂ

Grupul este format din mai multe subsidiare, al căror control a fost obținut direct și indirect prin achiziții din 2021, 2023, 2024 și 2025.

Nu au existat modificări ale deținerilor Grupului în perioada prezentată.

10. DATORII DE LEASING

Grupul a încheiat contracte de leasing pentru echipamente de exploatare, spații de birouri și autoturisme (Geotherm Distribution SA și Horti Green).

În această perioadă au fost încheiate două contracte noi de leasing pentru câte un autoturism.

Sumele prezentate în tabelul de mai jos reprezintă sumele recunoscute în situația consolidată a profitului sau pierderii:

(mii lei)	6 luni	6 luni	3 luni	3 luni
-----------	--------	--------	--------	--------

	30-lun-2026	30-lun-2025	30-lun-2026	30-lun-2025
Cheltuiala cu amortizarea drepturilor de utilizare	938	866	387	503
Cheltuiala cu dobânzile aferente datoriilor de leasing	44	1	19	0.3

11. DATORII COMERCIALE

(mii lei)	30 - lun- 2026	31- Dec- 2025
Avansuri de primit de la clienți	-	-
Furnizori	5.622	6.788
Facturi de primit	-	2
Total	5.622	6.790

12. ALTE DATORII

Împrumuturile luate de Grup de la parteneri sunt prezentate pe poziția de Alte datorii. În perioada de 6 luni încheiată la 30 iunie 2026, Societatea a rambursat împrumuturi cu principal în valoare de 6,218 mii lei și a obținut creditări noi în valoare de 3,051 mii lei.

13. PĂRȚI AFILIATE

Situațiile financiare consolidate ale Grupului includ situațiile financiare ale Green Tech International și ale filialelor sale. (prezentate în Nota 2).

În tabelul de mai jos sunt prezentate soldurile și tranzacțiile cu părțile afiliate. Tranzacțiile și soldurile din cadrul Grupului au fost eliminate la consolidare.

(mii lei)		
Solduri cu părți afiliate	30 - lun - 2026	31 - Dec- 2025
Împrumuturi luate de la acționari		
Cionca Mădălina	1.206	1.789
ALPEUROPE INVESTMENTS GMBH	-	18
SAI SWISS CAPITAL ASSET MANAGEMENT SA	-	-
FORADEX VEST SA	-	18
HENRI MAILLARDET AG	-	-
	1.206	1.825
Datorii față de părțile afiliate		
INSTYLE DESIGN AND COMMUNICATION	-	229
HP MANAGEMENT SERVICES S.R.L	614	500
FORADEX VEST SA	505	74
PREMIUM COMPLETE BUSINESS SRL	-	14
SSIF SWISS CAPITAL SA	-	-
ANTREPRIZA CONSTRUCȚII CCR SRL	55	-
	1.174	817
Creanțe comerciale		
FORADEX VEST SA	-	373

Împrumuturi și alte creanțe acordate părților afiliate

INSTYLE DESIGN AND COMMUNICATION	258	91
ALPEUROPE INVESTEMNTS GMBH	42	598
ANTREPRIZA CONSTRUCȚII CCR SRL	7.991	6.107
FORADEX INTERNATIONAL SRL	-	0.4
FORADEX VEST SA	470	1.776
GREEN ADVANCED TECHNOLOGIES SRL	41	8
MBE MINERAL RESOURCES SA	-	6.476
	8.802	15.056

Tranzacții cu părți afiliate

	6 luni 30 - lun- 2026	6 luni 30 - lun- 2025
Venituri din servicii		
FORADEX VEST SA	-	-
Venituri financiare		
ANTREPRIZA CONSTRUCȚII CCR SRL	208	-
INSTYLE DESIGN AND COMMUNICATION	-	-
ALPEUROPE INVESTEMNTS GMBH	-	15.8
GREEN ADVANCED TECHNOLOGIES SRL	1.0	1,0
FORADEX VEST SA	12.7	-
MBE MINERAL RESOURCES SRL	-	44.5
	221.7	61.3
Cheltuieli financiare		
FORADEX VEST SA	8.3	-
INSTYLE DESIGN AND COMMUNICATION	4.0	-
ALPEUROPE INVESTEMNTS GMBH	8.3	-
ANTREPRIZA CONSTRUCȚII CCR SRL	0.8	-
SAI SWISS CAPITAL ASSET MANAGEMENT SA	-	-
SSIF SWISS CAPITA	-	2.3
TRANSPORTURI AUTO GIULEȘTI SA	-	-
	21.4	2.3
Servicii & redevențe		
HP MANAGEMENT SERVICES S.R.L.	49.6	-
FORADEX VEST SA	-	-
	49.6	-

14.**VENITURI DIN ACTIVITĂȚI DE EXPLOATARE**

(mii lei)	6 luni 30- lun- 2026	6 luni 30- lun- 2025	3 luni 30- lun- 2026	3 luni 30- lun- 2025
Venituri de exploatare				
Venituri din servicii prestate	2.595	1.122	380	438
Venituri din activități furnizare produse geotermale	4.814	4.225	1.686	1.498

Venituri din vânzarea mărfurilor	-	1	-	-
Total	7.409	5.348	2.066	1.936
Alte venituri				
Venituri din producția de imobilizări	16	-	-	-
Venituri din provizioane și ajustări de depreciere	47	468	14	76
Alte venituri din exploatare	(32)	5	8	(6)
Total	31	473	22	70

Grupul înregistrează majoritatea veniturilor din exploatare din activități de furnizare a produselor geotermale și servicii conexe.

Veniturile din producția de imobilizări reprezintă investițiile în serele de la Ciocaia și Lovrin, proiectele geotermale din București și de pe Valea Oltului.

Veniturile sunt recunoscute la momentul prestării serviciilor furnizate.

15. ALTE CHELTUIELI DIN EXPLOATARE

(mii lei)	6 luni 30- lun- 2026	6 luni 30- lun- 2025	3 luni 30- lun- 2026	3 luni 30- lun- 2025
Cheltuieli cu utilități	331	182	165	55
Întreținere și reparații	43	30	14	20
Colaboratori	455	217	157	84
Cheltuieli cu servicii	570	-	(166)	-
Costuri cu personalul	2.025	2.010	1.039	1.027
Ajustări pentru depreciere	5	111	(303)	76
Pierderi din creanțe	186	-	-	-
Impozite și taxe	727	622	312	330
Alte cheltuieli de exploatare	217	559	204	206
Total	4.559	3.730	1.422	1.798

16. CHELTUIELI CU BENEFICIILE ANGAJAȚILOR

(mii lei)	6 luni 30- lun- 2026	6 luni 30- lun- 2025	3 luni 30- lun- 2026	3 luni 30- lun- 2025
Cheltuieli cu salariile	1.890	1.891	967	964
Cheltuieli cu tichete de masă	78	63	41	33
Cheltuieli cu taxe și contribuții angajați	57	56	31	31
Total	2.025	2.010	1.039	1.028

Numărul mediu de salariați a fost de 36 la 30 Iunie 2026 (27 la 31 Decembrie 2025).

Remunerația managementului

	6 luni 30- lun- 2026	6 luni 30- lun- 2025	3 luni 30- lun- 2026	3 luni 30- lun- 2025
Remunerația managementului	498	438	247	221

17. REZULTATUL FINANCIAR

(mii lei)	6 luni 30- lun- 2026	6 luni 30- lun- 2025	3 luni 30- lun- 2026	3 luni 30- lun- 2025
Venituri financiare				
Active financiare cedate – venit	-	-	-	-
Venituri din diferențe de curs valutar	70	12	60	10
Venituri din dobânzi	254	229	55	104
Alte venituri financiare	-	-	-	-
Total	324	241	115	114
Cheltuieli financiare				
Active financiare cedate – cost	-	-	-	-
Cheltuieli cu diferențe de curs valutar	(296)	(116)	(258)	(101)
Cheltuieli privind dobânzile	(138)	(181)	-	(80)
Alte cheltuieli financiare	(44)	-	(19)	-
Total	(478)	(298)	(277)	(181)
Rezultat financiar	(154)	(57)	(162)	(67)

18. INDICATORI ECONOMICO-FINANCIARI

Indicatori de Lichiditate, Solvabilitate și de Risc	6 luni 30- lun - 2026	6 luni 30- lun- 2025
Lichiditate curentă (AC/DC)	62,42%	243,37%
Ind. Gradului de îndatorare (Capital împrumutat/Cap. Proprii)	0,44%	0,74%
Ind. Gradului de îndatorare (Capital împrumutat /Cap. angajat)	0,44%	0,73%
Viteza de rotație a debitelor (CA / Soldul mediu al clienților)	1,70	1,46
Viteza de rotație a activelor curente (CA/AC)	0,55	0,28

19. GESTIONAREA RISULUI FINANCIAR

Prin natura activităților efectuate, Grupul este expus unor riscuri variate care includ: riscul de piață (inclusiv riscul monetar, riscul de rată a dobânzii privind valoarea justă, riscul de rată a dobânzii privind fluxul de trezorerie și riscul de preț), riscul de credit și riscul de lichiditate. Programul Grupului privind managementul riscului se concentrează asupra imprevizibilității piețelor financiare și caută să minimalizeze potențialele efecte adverse asupra performanțelor financiare ale Grupului. Grupul nu utilizează instrumente financiare derivate pentru a acoperi anumite expuneri la risc.

Grupul își gestionează capitalul pentru a se asigura că va putea continua să funcționeze pe principiul continuității activității, maximizând în același timp rentabilitatea pentru părțile interesate prin optimizarea echilibrului dintre datorii și capitaluri proprii.

Structura de capital a Grupului constă în datorii, care includ împrumuturi, numerar și echivalențe de numerar, și capitaluri proprii, care cuprind capital social emis, rezerve și profituri reținute.

(i) Riscul de piață

Activitățile Grupului o expun în principal riscurilor financiare ale schimbărilor în ratele dobânzilor și ratele de schimb valutar.

(a) Managementul riscului dobânzii

Riscul ratei dobânzii este riscul ca valoarea justă sau fluxurile de numerar viitoare ale instrumentelor financiare să fluctueze ca urmare a modificărilor ratelor dobânzilor de pe piață. Creanțele și datoriile comerciale sunt active și pasive financiare care nu sunt purtătoare de dobânzi.

Împrumuturile sunt expuse riscului de rată a dobânzii al fluxurilor de numerar prin fluctuațiile valorii de piață a facilităților de credit pe termen scurt și lung purtătoare de dobândă, întrucât unele împrumuturi au rate ale dobânzii variabile (rata interbancară BNR).

În momentul contractării împrumuturilor, conducerea Grupului utilizează raționamentul în a decide dacă o rată a dobânzii fixă sau variabilă este mai favorabilă Grupului.

Rata variabilă pentru majoritatea împrumuturilor este stabilită ca fiind rata interbancară BNR, cu stabilitate istorică. Conducerea estimează că analiza sensibilității nu ar reliefa un impact semnificativ al variației ratei dobânzii.

(b) Managementul riscului valutar

Grupul are și anumite tranzacții denominate în valute străine. Prin urmare, apar expuneri la fluctuațiile ratelor de schimb. Expunerile la ratele de schimb sunt gestionate în cadrul parametrilor politici aprobați.

Grupul consideră ca riscul valutar este mic, întrucât expunerea la tranzacții derulate în moneda străină este nesemnificativă. Prin urmare, Societatea nu întreprinde acțiuni formale de minimalizare a riscului valutar aferent operațiunilor sale.

(ii) Riscul de credit

Riscul de credit este riscul de pierdere financiară care apare ca urmare a neplății de către un debitor sau o terță parte a obligației lor față de Grup. Creanțele comerciale prezentate în bilanț sunt diminuate cu ajustările de depreciere. Grupul aplică metoda simplificată conform IFRS 9 pentru evaluarea pierderilor de credit preconizate în cazul creanțelor comerciale. Pentru a evalua pierderile de credit preconizate, creanțele comerciale au fost grupate pe baza caracteristicilor comune privind riscul de credit și pe intervale determinate de numărul de zile restante la plată. Expunerea la riscul de credit al creanțelor comerciale este limitată prin stabilirea unei perioade maxime de plată între 30 și 60 zile.

O mare parte a expunerii Grupului la riscul de credit apare în legătură cu împrumuturi acordate către diferite companii. Grupul apreciază stadiul de depreciere a împrumuturilor acordate în conformitate cu prevederile IFRS 9. Pentru acele expuneri de credit pentru care există o creștere semnificativă a riscului de creditare de la recunoașterea inițială, este necesar o reducere pentru

pierderi, așteptate pe durata de viață rămasă a expunerii, indiferent de momentul în care s-a produs neplata.

Astfel, ajustarea pentru depreciere este calculată în funcție de valoarea actualizată netă a fluxurilor de numerar estimate în comparație cu cele stabilite prin contractul inițial. Grupul monitorizează performanța expunerilor individuale la riscul de credit, utilizând mai multe criterii. Expunerea pe regiuni geografice este concentrată pe societăți din România.

Numerarul este plasat în instituții financiare, care sunt considerate, la momentul depunerii, a avea un risc minim de neplată.

(iii) **Riscul de lichiditate**

Riscul de lichiditate este riscul ca Grupul să întâmpine dificultăți în îndeplinirea obligațiilor care decurg din datoriile sale financiare. Managementul prudent al riscului de lichiditate implică menținerea de numerar suficient și disponibilitatea de fonduri printr-o valoare adecvată a facilităților de credit angajate.

Previziunile referitoare la fluxurile de trezorerie sunt efectuate de departamentul financiar al Societății, care monitorizează previziunile privind necesarul de lichidități al Societății, pentru a se asigura că există numerar suficient pentru a răspunde cerințelor operaționale.

Nu se preconizează ca fluxurile de numerar incluse în analiza scadențelor să aibă loc cu mult mai devreme sau să aibă valori semnificativ diferite. Conducerea consideră că nu există riscuri semnificative ca Societatea să întâmpine probleme privind lichiditățile în viitorul apropiat.

Conducerea Grupului monitorizează capitalul, utilizând o rată de îndatorare, fără a avea o țintă internă stabilită în acest sens. Societatea include în Datoriile financiare nete împrumuturi pe termen lung și termen scurt și alte datorii financiare pe termen lung (dacă e cazul), mai puțin numerarul și echivalentele de numerar.

(iv) **Valoarea justă**

Grupul evaluează la valoarea justă activele financiare (împrumuturi acordate) și imobilizările corporale (construcții și terenuri). Imobilizările financiare sunt evaluate la cost și ajustate pentru depreciere.

Grupul evaluează la valoarea justă datoriile financiare (împrumuturi obținute de la acționari sau alte creditori).

Ierarhia valorii juste

Evaluările la valoarea justă sunt analizate în funcție de nivelul din cadrul ierarhiei valorii juste după cum urmează:

- Nivelul 1: prețurile cotate (neajustate) pe piețe active pentru active sau datorii identice.
- Nivelul 2: tehnici de evaluare cu toate informațiile semnificative care sunt observabile pentru activ sau datorie, fie direct (respectiv, ca prețuri), fie indirect (respectiv, rezultate din prețuri).
- Nivelul 3: tehnici de evaluare utilizând informații semnificative care nu sunt observabile sau nu se bazează pe informații de piață observabile (respectiv, informații neobservabile).

Semnificația unei informații de evaluare folosită este stabilită în funcție de evaluarea la valoarea justă în întregime.

Evaluări la valoarea justă efectuate în mod recurent

Evaluările la valoarea justă efectuate în mod recurent sunt evaluările cerute sau permise de standardele contabile în cadrul situației poziției financiare de la sfârșitul fiecărei perioade de raportare. Nivelul din ierarhia valorii juste la care sunt clasificate evaluările la valoarea justă a instrumentelor financiare efectuate în mod recurent este prezentat mai jos:

- *Active și datorii care nu sunt evaluate la valoarea justă, dar pentru care este prezentată valoarea justă*

Instrumentele financiare care nu sunt înregistrate la valoare justă în situația poziției financiare includ creanțe comerciale, alte active curente (excluzând împrumuturile acordate), numerar și echivalente de numerar, datorii comerciale și alte datorii fiscale.

20. GARANȚII

În data de 15.02.2024, Geotherm Distribution S.A. (filiala) a încheiat o tranzacție de tip sale & leaseback cu Unicredit Leasing Corporation IFN S.A. (contractul de finanțare nr. 30364428/15.02.2024), având ca obiect Sonda 1009, an de construcție 1996, din localitatea Călimănești, cu o valoare de 1.444.100 EUR pentru o perioadă de 60 de luni. Contractul este garantat cu ipotecă imobiliară asupra imobilului proprietatea Green Tech International S.A., compus din teren de 1050 mp din comuna Balotești, jud. Ilfov, și construcția sondei geotermale din Balotești, cu o adâncime de 3304 m. Green Tech International S.A. garantează obligațiile de plată asumate de Geotherm Distribution S.A.

21. EVENIMENTE ULTERIOARE

Ulterior datei de 30 iunie 2026, Green Tech International S.A. a adus la cunoștința pieței existența unui litigiu având ca obiect o cerere de deschidere a procedurii insolvenței împotriva Companiei, formulată de Foraj Sonde S.A. Cauza este înregistrată pe rolul Tribunalului București sub nr. 7862/3/2026. În cadrul dosarului, Compania a formulat întâmpinare și a solicitat respingerea cererii, susținând că nu există o obligație de plată în sarcina sa și că nu sunt îndeplinite condițiile legale pentru deschiderea procedurii insolvenței. La data prezentului raport, instanța nu a pronunțat o hotărâre pe fondul cauzei. Potrivit evaluării conducerii la data prezentului raport, existența litigiului nu afectează desfășurarea activității curente a Companiei, operațiunile continuând în condiții normale. Compania va informa piața cu privire la orice evoluție semnificativă a cauzei, în conformitate cu obligațiile de raportare aplicabile.

Aceste situații financiare consolidate au fost aprobate de Consiliul de Administrație.

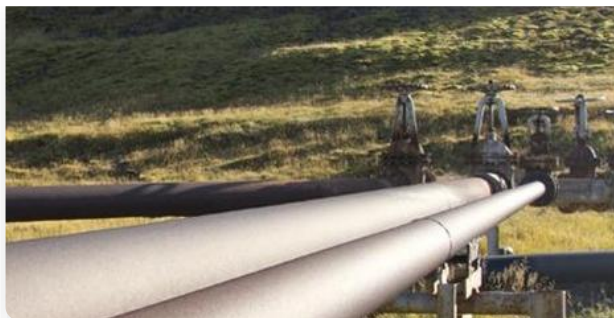
Nume HORIA PITULEA
Funcție DIRECTOR GENERAL

Semnătura _____
Data 28.08.2026



GREEN TECH

SUSTAINABLE HEAT & POWER



Contact

Website - <https://www.green-tech.energy>

Email - investors@green-tech.energy