

# Newsletter Iulie 2026



Transilvania  
Investments



# Noutăți

- În data de 09.07.2026 au avut loc **Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor** și **Adunarea Generală Ordinară a Acționarilor**. Hotărârile A.G.E.A. și A.G.O.A. pot fi consultate pe site-ul [www.transilvaniainvestments.ro](http://www.transilvaniainvestments.ro), în secțiunile **AGEA Iulie 2026** și **AGOA Iulie 2026**.
- Transilvania Investments a derulat în perioada 01.07.2026 – 14.07.2026 o **Ofertă Publică de Cumpărare de acțiuni proprii**, care a vizat răscumpărarea unui număr de 160 milioane de acțiuni proprii, reprezentând 7,5243% din capitalul social, având drept scop, în următoarea ordine: 30 milioane de acțiuni pentru distribuirea cu titlu gratuit personalului identificat în cadrul unui/unor program/e Stock Option Plan, aprobat/e sau ce urmează a fi aprobat/e în acord cu politica de remunerare aprobată la nivelul Societății, și 130 milioane de acțiuni pentru reducerea capitalului social, prin anularea acțiunilor răscumpărate.

În cadrul acestei oferte publice, Transilvania Investments a răscumpărat 148.151.200 acțiuni, reprezentând 6,97% din capitalul social, la prețul de 0,63 lei/acțiune. În urma derulării ofertei publice, Transilvania Investments deține 319.385.023 acțiuni proprii, reprezentând 15,02% din capitalul social.

- Transilvania Investments **susține performanța și excelența în sport!** Ne onorează parteneriatul pe termen lung cu Daria Paliciuc, campioană la călărie, care s-a calificat la Campionatul Mondial de Dresaj pentru Cai Tineri, ce are loc în Germania. În acest an Daria, împreună cu caii Cingaro și Primeur, a participat până în prezent la cinci concursuri internaționale, la probele de Grand Prix CDI3\*, desfășurate în Austria, Slovacia, Cehia și Ungaria, la care a obținut rezultate remarcabile: două locuri I, patru locuri II cu Primeur și două locuri IV cu Cingaro.



**Transilvania  
Investments**

# Indicatori cheie

|                       | Iulie 2026 (RON) | Iulie 2026 (EUR) |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Capitalizare bursieră | 1.420.461.920    | 270.703.394      |
| Total Activ           | 2.903.314.500    | 553.296.838      |
| Activ Net             | 2.659.880.556    | 506.904.609      |
| VUAN*                 | 1,4719           | 0,2805           |
| Preț / acțiune        | 0,6680           | 0,1273           |
| Discount              | 55%              |                  |

|                                         |               |
|-----------------------------------------|---------------|
| Cotație medie** (RON)                   | 0,5448        |
| Max. ** (RON)                           | 0,6800        |
| Min. ** (RON)                           | 0,3660        |
| Deviație standard** (RON)               | 0,0894        |
| Cotație la data de 31.07.2026 (RON)     | 0,6680        |
| Număr total acțiuni emise la 31.07.2026 | 2.126.440.000 |

\*\* Perioada iulie 2025 – iulie 2026, cotații închidere, piața REGS

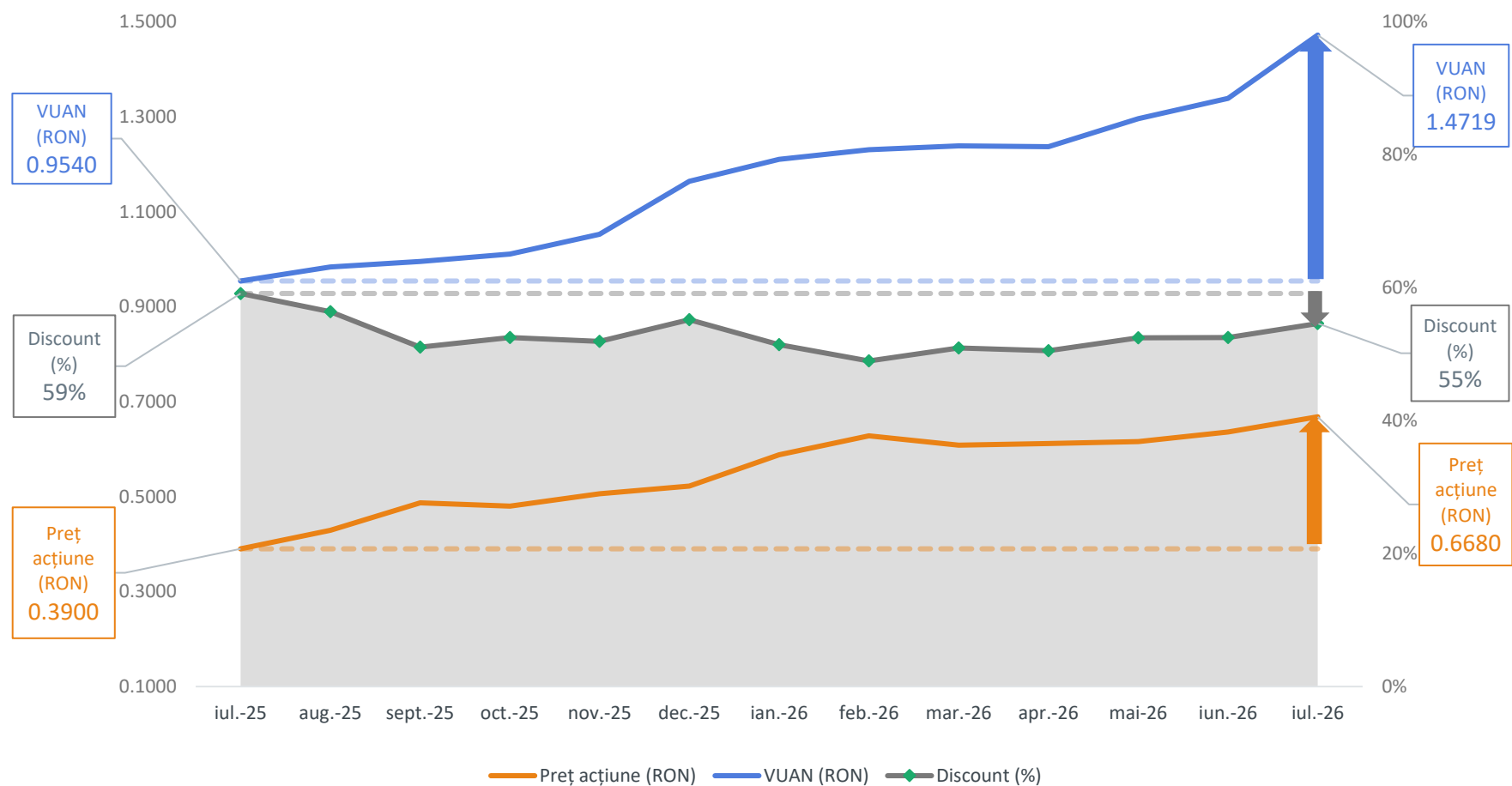
\* Numărul acțiunilor utilizat în calculul VUAN (1.807.054.977 acțiuni) reprezintă diferența dintre numărul total de acțiuni emise și numărul acțiunilor proprii achiziționate de societate în cadrul programelor de răscumpărare aprobate de către A.G.E.A. din 10.03.2025 și 29.04.2026 și deținute de societate la data de 31.07.2026.

Indicatorul VaR la 20 zile (metoda istorică 1 an/5 ani, interval de încredere 99%, valoare maximală prin raportare la cele două iterații) la data de 31.07.2026 pentru portofoliul de acțiuni cotate pe o piață reglementată se încadrează în limita stabilită intern pentru apetitul la risc mediu asumat (max. 25%).



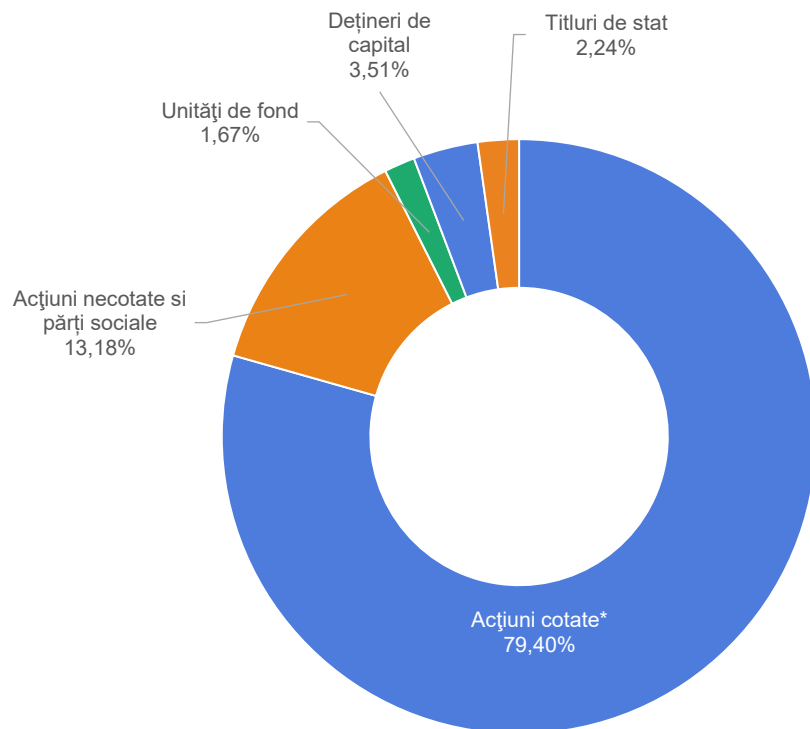
Transilvania Investments

# Acțiunea **TRANSI** – preț, VUAN și discount



Transilvania  
Investments

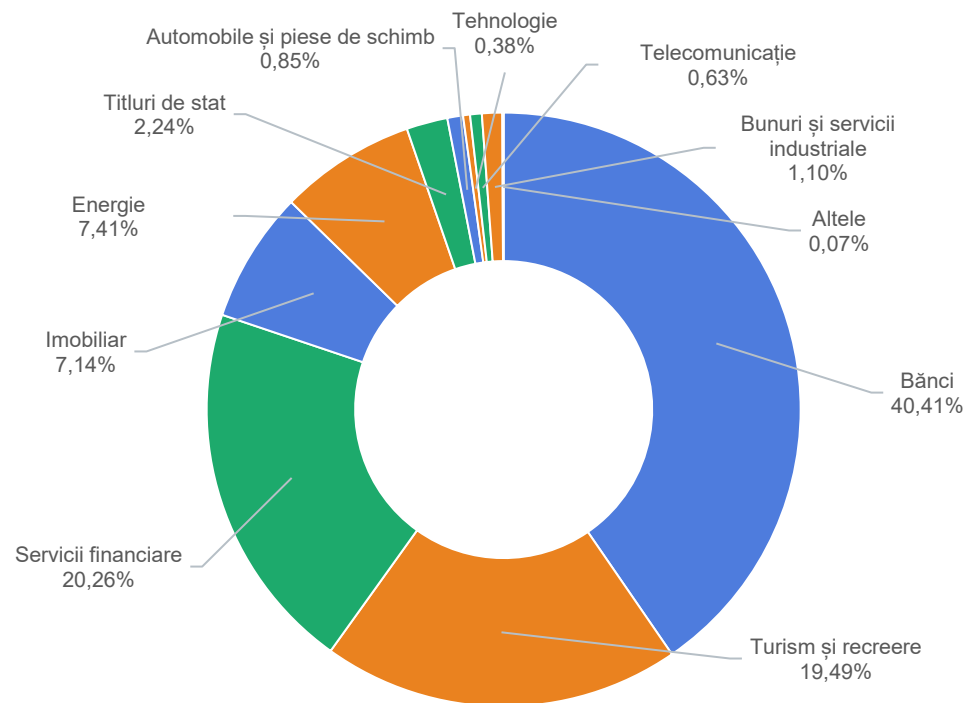
## Structura portofoliului pe tipuri de instrumente financiare la 31.07.2026



\*) inclusiv acțiuni cotate FIA

Valoare portofoliu de instrumente financiare: **2.681.883.133 lei**

## Structura portofoliului pe sectoare de activitate la 31.07.2026



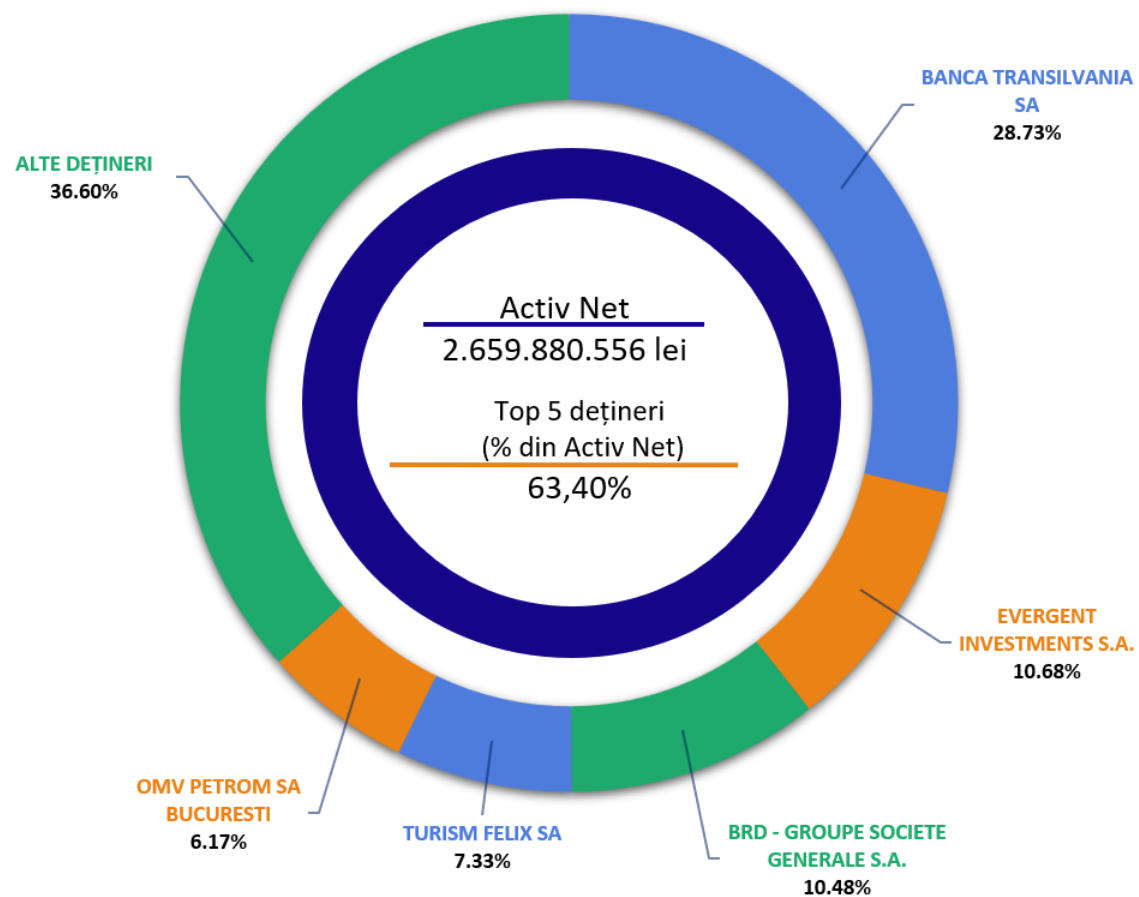
Procentele din grafice reprezintă ponderea categoriei în valoarea portofoliului de instrumente financiare.

Disclaimer: Strategia Transilvania Investments Alliance S.A. și Declarația de politică investițională respectă principiile prudențiale prevăzute de Legea nr. 243/2019 privind reglementarea fondurilor de investiții alternative. Informațiile de mai sus, referitoare la portofoliu sunt calculate pe baza VAN (Valoarea Activului Net). Prețul acțiunilor și veniturile generate de investiția în acțiuni pot oscila și există posibilitatea de a nu se recupera suma investită. Performanțele anterioare ale societății nu reprezintă o garanție a performanțelor viitoare. Transilvania Investments Alliance S.A. furnizează rapoarte trimestriale, semestriale și anuale și le publică pe pagina de internet, la adresa [www.transilvaniainvestments.ro](http://www.transilvaniainvestments.ro), secțiunea Informații pentru investitori. Prezentul material reprezintă un scurt rezumat destinat acționarilor existenți și nu va sta la baza luării unor decizii de investiții.



**Transilvania  
Investments**

## Top 5 companii din portofoliu la 31.07.2026



Transilvania  
Investments

# Despre Transilvania Investments

**Transilvania Investments Alliance** este Administrator de Fonduri de Investiții Alternative (A.F.I.A.) și Fond de Investiții Alternative destinat investitorilor de retail (F.I.A.I.R), de tip închis, diversificat, înființat ca societate de investiții, autoadministrat, autorizați de către A.S.F.

Regulile Fondului, Prospectul Simplificat și Documentul cu Informații Esențiale sunt disponibile pe site-ul companiei, la adresa [www.transilvaniainvestments.ro](http://www.transilvaniainvestments.ro), secțiunea *Guvernanță Corporativă*.

**Obiectivul investițional** al fondului constă în maximizarea randamentelor agregate obținute de acționarii actuali și potențiali prin investițiile realizate de companie, în conformitate cu legislația și reglementările proprii în vigoare. Totodată, Transilvania Investments vizează creșterea valorii activului net unitar printr-un management performant, în condiții de administrare activă și prudentială a activelor din liniile de business (tranzacționare, turism, real estate și private equity).

Societatea administrează un **portofoliu investițional** care are o expunere predominantă pe piața de capital din România, în principal pe acțiuni listate ale companiilor din sectoarele bănci, turism și recreere, real-estate și energie. De asemenea, fondul investește în titluri de participare ale organismelor de plasament colectiv în valori mobiliare, ale fondurilor de investiții alternative, în valori mobiliare necotate și instrumente ale pieței monetare.

**Transilvania Investments Alliance** este administrată în sistem dualist de către un Directorat care își desfășoară activitatea sub supravegherea Consiliului de Supraveghere.

Acțiunile emise de societate sunt tranzacționate la B.V.B. (simbol **TRANSI**; ISIN: ROSIFCACNOR8; Bloomberg: TRANSI:RO; Reuters: ROTRANSI.BX), pe segmentul Principal, categoria Premium și sunt incluse în indicii BET-FI, BET-XT, BET-XT-TR și BET-BK.

**Structura acționariatului** la 31.07.2026 (număr total acțiuni emise 2.126.440.000, număr total drepturi de vot 1.807.054.977\*)

| Acționari                     | Număr acțiuni deținute | Procent din capital social (%) |
|-------------------------------|------------------------|--------------------------------|
| Persoane fizice rezidente     | 997.667.064            | 46,92%                         |
| Persoane fizice nerezidente   | 12.661.714             | 0,60%                          |
| Persoane juridice rezidente   | 1.100.265.701          | 51,74%                         |
| Persoane juridice nerezidente | 15.845.521             | 0,74%                          |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>2.126.440.000</b>   | <b>100,00%</b>                 |

\*) Diferența dintre numărul total de acțiuni emise și acțiunile proprii deținute de companie la data de 31.07.2026.



**Transilvania  
Investments**

An aerial photograph showing a patchwork of agricultural fields in various shades of green and yellow. A light-colored road or path runs diagonally across the center of the image. A single tree stands near the road in the upper right quadrant.

## CONTACT

Transilvania Investments Alliance S.A.  
Strada Nicolae Iorga nr. 2, 500057, Braşov, România

Telefon: 0268 415529; 0268 401141  
Email: [investitori@transilvaniainvestments.ro](mailto:investitori@transilvaniainvestments.ro); [actionari@transilvaniainvestments.ro](mailto:actionari@transilvaniainvestments.ro)  
Web: [www.transilvaniainvestments.ro](http://www.transilvaniainvestments.ro)

