

Parametrii specifici aplicabili activității de Market Maker al Emitentului
efectuată de SSIF BRK Financial Group pentru acțiunile emise de Star Invest Imobiliare (simbol REIT),
începând cu 24 Septembrie 2026

Instrument Financiar	Tip Instrument Financiar	Parametri Specifici	
		Denumire	Valoare
REIT	acțiuni	Volum minim corespunzător ofertei ferme de cumpărare și de vânzare	300.000 instrumente financiare
		Spread maxim dintre prețurile de cumpărare și de vânzare afișate de Participant	5%
		Perioada de timp minimă pentru menținerea în piață a ofertei ferme de cumpărare și de vânzare în decursul unei sedințe de tranzacționare	80% din sedința de tranzacționare sau dacă simbolul a fost suspendat de la tranzacționare, din perioada în care s-a tranzacționat în cursul sedinței de tranzacționare

unde:

- **Volumul minim** corespunzător ofertei ferme de cumpărare și de vânzare se aplică pentru fiecare ordin limită din cadrul ofertei.
- **Spread maxim** dintre prețurile de cumpărare și de vânzare afișate de Market Maker-ul Emitentului = $\frac{(\text{Ask}_{\text{MME}} - \text{Bid}_{\text{MME}})}{\text{Bid}_{\text{MME}}} * 100$
 Bid_{MME} = Pretul ordinului de cumpărare din cadrul ofertei ferme de cumpărare și de vânzare, care îndeplinește toate cerințele aplicabile (simbol, cont indicat, volum minim, etc.)
 Ask_{MME} = Pretul ordinului de vânzare din cadrul ofertei ferme de cumpărare și de vânzare, care îndeplinește toate cerințele aplicabile (simbol, cont indicat, volum minim, etc.)

În cazul în care **Participantul** are în piață, concomitent, mai multe ordine de cumpărare și vânzare pe contul indicat, care îndeplinesc toate cerințele aplicabile, **oferta ferma de cumpărare, respectiv de vânzare** aferentă menținerii lichidității este formată din **ordinul de cumpărare cu prețul cel mai mare** dintre ordinele de cumpărare, respectiv din **ordinul de vânzare cu prețul cel mai mic** dintre ordinele de vânzare administrate de **Participant** pe contul indicat.

În decursul unei sedințe de tranzacționare, perioada de timp minimă pentru menținerea în piață a ofertei ferme de cumpărare și de vânzare pentru un instrument financiar tranzacționat se determină prin raportare la perioada de tranzacționare aferentă **Pietei Continue (stării Deschise)** a pieței utilizate), având în vedere perioada totală de tranzacționare din **Piața Continua** în care instrumentul financiar respectiv a fost disponibil la tranzacționare și faptul că obligațiile **Participantului** nu au fost suspendate în acea perioadă.

Nota: Dat fiind specificul tipului de Market Maker al Emitentului, următorii parametrii nu se aplică:

- *perioada de timp maximă până la reactualizarea ofertei ferme de cumpărare și de vânzare*
- *perioada de timp minimă pentru care un Market Maker al Emitentului trebuie să dețină această calitate*
- *numărul maxim de sedințe de tranzacționare în decursul unei luni calendaristice în care un Market Maker al Emitentului poate să nu afișeze oferte ferme de cumpărare și de vânzare*

A: Sos. Nicolae Titulescu, Nr. 4-8, Et. 1, Aripa de Est
Clădirea America House, Sector 1,
CP 011141, București, România
T: +40 21 307 95 00
E: bvb@bvb.ro / W: www.bvb.ro

Registrul Comerțului: J2005012328401
C.U.I.: 17777754
Capital Social: 101.954.230 lei
Decizia C.N.V.M. Nr. 369/31.01.2006